

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Introducción

Atendiendo a lo establecido por el artículo 17 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, cada ente público es responsable de su contabilidad, de la operación del sistema y en consecuencia de la información que proporciona para la integración de la Cuenta Pública.

De conformidad al artículo 46, fracción I, inciso g), 47, 48 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como, a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presentan las notas a los estados financieros del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, correspondiente al 30 de septiembre de 2025, con los siguientes apartados:

- **Notas de Gestión Administrativa,**
- **Notas de Desglose, y**
- **Notas de Memoria (Cuentas de Orden).**

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

a) Fecha de Creación del Ente Público

El **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**; mediante decreto No. 196 publicado en el periódico oficial Número 97, Tomo III, de fecha 05 de junio de 2008 y Dictamen Técnico No. SA/SUBADAT/DDA/238/2008 de fecha 07 de agosto de 2008 emitida por extinta Secretaría de Administración.

El Comité de Construcción de Escuelas fue un organismo descentralizado de la Administración Pública del Estado de Chiapas, creada en el decreto número 281 publicado en el periódico oficial del Estado número 030 del jueves 28 de mayo de 1998 con el nombre de "Comité Administrador de Programas Estatales de Construcción de Escuelas", modificado con fecha 08 de diciembre del 2000 mediante decreto número 10 para quedar como "Comité de Construcción de Escuelas".

El Comité de Construcción de Escuelas (COCOES), mediante Decreto número 327 publicado en el Periódico Oficial número 062 de fecha 21 de noviembre del 2007, se extinguió; lo anterior, con fundamento en el artículo cuarto transitorio de la normatividad anteriormente señalada.

b) Principales Cambios en su Estructura

Con la creación del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**; también se emitió el reglamento interior de dicho Instituto; el cual muestra la nueva estructura organizacional y las competencias de cada una de sus áreas administrativas.

Con Dictamen Técnico No. SH/SUBA/DGRH/DEO/144/2009, se autoriza el cambio de adscripción del Departamento de Certificación de la Dirección de Planeación y Programación a la Dirección de Proyectos del Instituto.

A través de Dictamen Técnico No. SH/SUBA/DGRH/DEO/288/2009, se autoriza el cambio de denominación del Departamento de Licitaciones y Concursos; el Departamento de Estimaciones a Departamento de Contratos y Estimaciones de la Dirección de Ingeniería de Costos del Instituto.

Finalmente, con Dictamen Técnico No. SH/SUBA/DGRH/DEO/296/2010, se autoriza la creación del órgano administrativo denominado Comisaría y 2 plazas de personal de confianza para el puesto de Comisario Público y Comisario Público Suplente del Instituto.

2. Panorama Económico y Financiero

La situación económica y financiera del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas** fue aceptable durante el ejercicio; debido a que fueron tomados en cuenta todos los lineamientos y normas emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), y los recursos ministrados por la Secretaría de Finanzas fueron presupuestados y erogados de manera adecuada tanto presupuestal, contable y financiera.

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto Social

El **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, es responsable de elevar la calidad, cantidad y cobertura de los inmuebles e instalaciones del sistema educativo estatal, que permitan disminuir los rezagos en esta materia.

b) Principal Actividad

- Emitir normas y especificaciones técnicas para la elaboración de estudios, proyectos, obras e instalaciones; participamos en la elaboración de normas oficiales mexicanas y proponemos su emisión y difusión, en materia de construcción, equipamiento, mantenimiento, rehabilitación, reforzamiento, reconstrucción, reconversión y habilitación de los inmuebles e instalaciones destinados al servicio del sistema educativo estatal.
- Crear y actualizar un sistema de información del estado físico de las instalaciones que forman la Infraestructura Física Educativa en el Estado, en colaboración y coordinación con las autoridades Federales, Locales y Municipales, a través de los mecanismos legales correspondientes.
- Formular y proponer programas de inversión para la construcción, equipamiento, rehabilitación, reforzamiento, reconstrucción, reubicación y reconversión de los espacios destinados a la educación que imparta el Estado, de acuerdo con las disposiciones presupuestarias, así como realizar la supervisión de la obra, de conformidad con las normas y especificaciones técnicas que se emita para tal efecto.

- Ejercer el presupuesto que el Gobierno Federal, asigne a la construcción de las obras de la infraestructura educativa de la Entidad, a través de las instancias competentes; así como, las aportaciones que para el mismo objeto, efectúe el Estado, los municipios de la Entidad, los sectores social y privado y demás ingresos, atendiendo criterios de necesidad, equidad, racionalidad y eficiencia; apegándose a los lineamientos del Programa Nacional de Certificación de la Infraestructura Física Educativa, cumpliendo con los requisitos que éste determine.
- Elaborar proyectos ejecutivos en materia de Infraestructura Física Educativa en el Estado, de acuerdo a las normas y especificaciones técnicas emitidas para tal fin; revisamos, validamos y certificamos proyectos ejecutivos para la construcción de espacios destinados a la educación pública en general y prestamos servicios técnicos especializados en materia de edificación, relacionados con la Infraestructura Física Educativa en el Estado.
- Promover la obtención de financiamiento alternativo para la construcción, mantenimiento, equipamiento, habilitación, rehabilitación y reforzamiento de los inmuebles e instalaciones destinados al servicio de la educación que imparta el Estado; así como la participación social en la planeación, construcción y mantenimiento de los espacios educativos, en coordinación con las autoridades correspondientes.
- Impartir capacitación, consultoría y asistencia técnica, servicios de asesoría a los organismos, entidades, instituciones o personas que lo requieran, en materia de elaboración de proyectos, ejecución, supervisión y normatividad de la Infraestructura Física Educativa en el Estado, así como para determinar los mejores esquemas u opciones de seguridad de la misma.
- Realizar acciones de seguimiento técnico y administrativo de los diversos programas aplicables a la Infraestructura Física Educativa en el Estado y participamos en coordinación con las instancias correspondientes en la planeación, programación y seguimiento técnico de los recursos autorizados para la ejecución de proyectos de inversión en Infraestructura Física Educativa en el Estado.
- Construir, equipar, dar mantenimiento, rehabilitar, reforzar, construir y habilitar las instalaciones de Infraestructura Física Educativa en el Estado, evitando para ello destinar recursos de índole Federal, Estatal o Municipal en instituciones educativas privadas.
- Desarrollar programas de investigación y desarrollo en materia de Infraestructura Física Educativa de nuevos sistemas constructivos y proyectos arquitectónicos; diseño de mobiliario y equipo, así como la incorporación de técnicas y materiales de vanguardia y tradicionales, ecológicos, regionales, económicos y de seguridad; así también, celebrar convenios de investigación, desarrollo e intercambio de tecnología en materia de Infraestructura Física Educativa con organismos e instituciones académicas estatales, nacionales e internacionales.
- Realizar y promover investigaciones sobre avances pedagógicos, tecnológicos y educativos que contribuyan a contar con una Infraestructura Educativa de calidad, permitiendo la seguridad y condiciones óptimas de acuerdo a su contexto; así como coordinamos las actividades derivadas de la prevención y atención de daños causados a la Infraestructura Física Educativa del Estado por desastres naturales, tecnológicos o humanos, en los términos señalados por el Decreto de Creación.

- Vincular y coordinar los esfuerzos de los organismos sociales del sector privado que desarrollen proyectos relacionados con la Infraestructura Física Educativa en el Estado, en los términos establecidos por la legislación aplicable; así mismo, obtener ingresos propios por servicios remunerados, conforme al objeto señalado en el Decreto de Creación y administrar su patrimonio.

c) Ejercicio Fiscal

Ejercicio 2025

d) Régimen Jurídico

El Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas; está registrada ante el Servicio de Administración Tributaria en el Régimen de Personas Morales con Fines no Lucrativos, cuya actividad económica es la Construcción de inmuebles comerciales, institucionales y de servicios y sus obligaciones son las siguientes: -

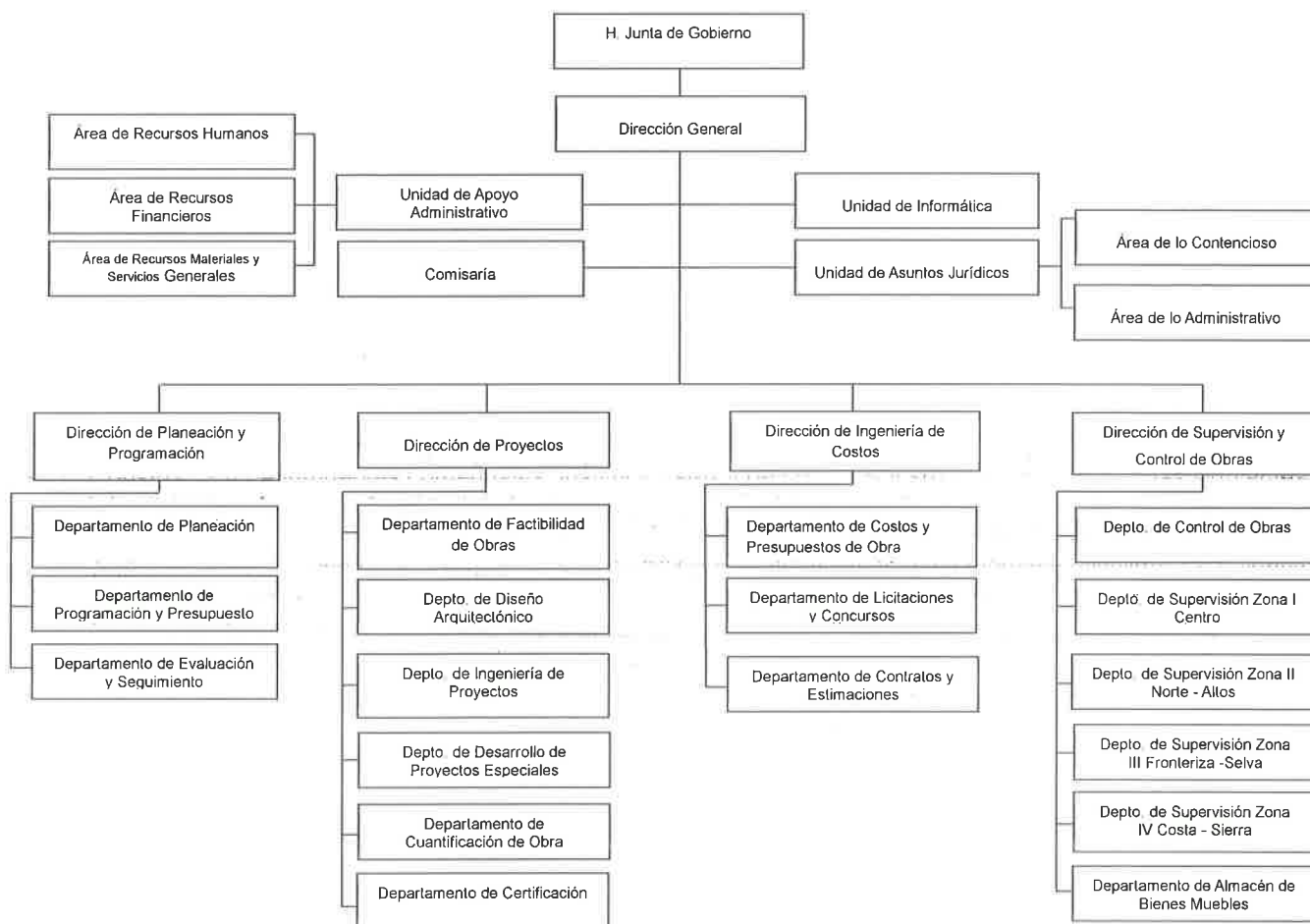
- Presentar declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles.
- Declaración informativa anual de retenciones de ISR por sueldos y salarios e ingresos asimilados a salarios.
- Declaración informativa de IVA con la anual de ISR
- Declaración informativa mensual de operaciones con terceros de IVA
- Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales.
- Entero de retención de ISR por servicios profesionales. Mensual
- Entero mensual de retenciones de ISR por arrendamiento
- Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios
- Informativa anual del subsidio para el empleo.

e) Consideraciones Fiscales del Ente

El Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas, se encuentra en el supuesto que establece la LISR, título III del régimen de personas morales con fines no lucrativos en el artículo 79 párrafo XXIV, así también, es indispensable que los entes públicos cumplan con sus obligaciones fiscales de retención y entero del ISR, así como de expedir y entregar comprobantes fiscales a las personas que reciban pagos por salarios, en términos de lo dispuesto en los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación, 27 fracción V, 96 y 99 fracción III de la Ley de Impuesto Sobre la Renta, que además de lo anterior, tiene otras obligaciones como son:

- Presentar la declaración y pago provisional de retenciones de ISR por Sueldos y Salarios
- Aportaciones patronales al INFONAVIT
- Aportaciones patronales al IMSS
- 2% del Impuesto Sobre Nóminas
- 10% de ISR por Arrendamientos de Inmuebles
- 2% del Impuesto Sobre Nóminas a prestadores de servicios
- 6% Adicional al 2% del Impuesto Sobre Nóminas

f) Estructura Organizacional Básica



g) Fideicomisos de los cuales es Fideicomitente o Fideicomisario, y Contratos Análogos, incluyendo Mandatos de los cuales es parte

(No Aplica)

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Para llevar a cabo la preparación de los Estados Financieros del presente ejercicio se consideró lo siguiente:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

Se ha observado las disposiciones legales de la Normatividad emitida por el CONAC y la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), siendo congruente con la armonización contable en la emisión de los estados financieros.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Todas las cuentas que afectan económicamente al **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, están cuantificadas en términos monetarios y se registran al costo histórico. El costo histórico de las operaciones corresponde al monto erogado para su adquisición conforme a la documentación contable original justificativa y comprobatoria.

c) Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental (PBCG).

Las bases de preparación de los estados financieros del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, aplican los postulados básicos siguientes:

- | | |
|--|---|
| 1. Sustancia Económica | 7. Consolidación de la Información Financiera |
| 2. Entes Públicos | 8. Devengo Contable |
| 3. Existencia Permanente | 9. Valuación |
| 4. Revelación Suficiente | 10. Dualidad Económica |
| 5. Importancia Relativa | 11. Consistencia |
| 6. Registro e Integración Presupuestaria | |

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental (MCCG) y sus modificaciones.

(No Aplica)

e) Para las Entidades que por primera vez estén implementando la base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad; deberán revelar las nuevas políticas de reconocimiento, su plan de implementación, revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera, y presentar los últimos estados financieros con la normatividad anteriormente utilizada con las nuevas políticas para fines de comparación en la transición a la base de devengado.

(No Aplica)



5. Políticas de Contabilidad Significativas

(No Aplica)

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

(No Aplica)

7. Reporte Analítico del Activo

En las reglas específicas del Registro y Valoración del Patrimonio emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, se definió como vida útil de un activo, al periodo durante el que se espera utilizar el activo, además, se menciona que se considerará que un activo tiene una vida útil indefinida cuando, sobre la base de un análisis de todos los factores relevantes, no exista un límite previsible al periodo a lo largo del cual se espera que el activo genere rendimientos económicos o potencial de servicio, o a la utilización en la producción de bienes y servicios públicos. Con base en estas reglas, los activos del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, sitúa la valoración de sus bienes tangibles aplicando la depreciación, utilizando el procedimiento establecido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).).

Las principales variaciones que presenta el activo del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025, se integra de la siguiente manera:

- a) La variación positiva por \$ 222,882,101.51, del rubro efectivo y equivalentes se debe a los depósitos recibidos por los programas que administra este Instituto, así mismo son destinados para los gastos de operación y los fondos disponibles en tesorería.
- b) La variación positiva por \$ 1,135,737.00, del rubro derechos a recibir efectivo o equivalentes se debe a los registros contables efectuados por la falta de afectación al gasto de manera presupuestal correspondiente al capítulo 1000 al periodo que se informa, se realizarán los trámites para su regularización.
- c) La variación positiva por \$ 27,064,070.26, del rubro derechos a recibir bienes o servicios, se debe al registro del pago de anticipos de obra que serán amortizados conforme al avance a través de las estimaciones de obra por las empresas contratistas para la ejecución de los proyectos establecidos.
- d) La variación negativa por \$ 64,688,970.80, del rubro otros activos circulantes, se debe a los registros contables por la regularización de los recursos del FAM Fideicomiso correspondiente a las obras terminadas y soportadas con las actas correspondientes.
- e) La variación positiva por \$ 160,064,418.87, del rubro bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso, se debe a la ejecución de proyectos de obra los cuales aumentan el saldo de la cuenta 1236.- Construcción en Proceso en Bienes Propios.

- f) La variación negativa por \$ 21,227,908.77, del rubro bienes muebles se debe a la depuración de los registros por equipamiento a escuelas de mobiliario, el cual fue entregado y se registró la baja en los libros contables.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Los fideicomisos, mandatos y contratos análogos presentados en los estados financieros del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, ascienden a un importe de \$ 348,921,816.00 y se encuentran registrados en el activo no circulante, los cuales se muestran a continuación:

FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	MOVIMIENTOS 2025		SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
		AUMENTO	DISMINUCIÓN	
PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN	\$ 348,921,816.00	\$ 0	\$ 0	\$ 348,921,816.00
SUMAS	\$ 348,921,816.00	\$ 0	\$ 0	\$ 348,921,816.00

9. Reporte de la Recaudación

(No Aplica)

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

(No Aplica)

11. Calificaciones Otorgadas

(No Aplica)

12. Proceso de Mejora

a) Principales Políticas de Control Interno

Manual de Procedimientos: Nos indica los procedimientos que debemos seguir de forma ordenada en el desarrollo de las actividades; evitando duplicidad de esfuerzos.

Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG): Nos establece los criterios generales que rigen la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera, incluyendo la presupuestaria y programática en forma razonable y transparente.



Normatividad Contable: Tiene por objeto efectuar el registro contable de los recursos públicos y la preparación de informes financieros de forma armonizada, que dan transparencia para la interpretación, evaluación, fiscalización y entrega de informes; regulando las operaciones contables.

Normas Presupuestarias: Nos indica cómo se ejecuta el gasto público, administrándolo con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, para rendir cuentas de los recursos públicos, así mismo contribuir a fortalecer la armonización presupuestaria y contable.

b) Medidas de Desempeño Financiero, Metas y Alcance

A través del proceso de armonización contable, se da un cambio transcendental para atender en tiempo y forma el nuevo esquema de la contabilidad gubernamental, logrando resultados en materia de información financiera, transparencia y rendición de cuentas, así como, mantener la liquidez y solvencia económica.

13. Información por Segmentos

(No Aplica)

14. Eventos Posteriores al Cierre

(No Aplica)

15. Partes Relacionadas

"No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas"

16. Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

NOTAS DE DESGLOSE

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

El Estado de Actividades refleja el resultado entre el saldo total de los ingresos captados y el saldo total de los gastos incurridos por el Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas, cuya diferencia positiva o negativa determina el ahorro o desahorro del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025, sin considerar la inversión física en Bienes Muebles e Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso. De esta forma el resultado durante este periodo refleja un ahorro por \$ 550,891,964.17.

Ingresos y Otros Beneficios

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

Al 30 de septiembre de 2025, el 15 % o más de este rubro están integrados por recursos presupuestales radicados a través de transferencias que la Secretaría de Finanzas realiza con base al presupuesto autorizado, para llevar a cabo las actividades del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**.

PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	NATURALEZA	2025	2024
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	Acreedora	\$ 1,060,499,928.21	\$ 1,938,980,171.31
SUMAS		\$ 1,060,499,928.21	\$ 1,938,980,171.31

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos de Funcionamiento

Los gastos de funcionamiento lo integran todas las erogaciones realizadas en la operatividad al 30 de septiembre de 2025, principalmente en los capítulos 1000 Servicios Personales, 2000 Materiales y Suministros, y 3000 Servicios Generales.

Del total de los Gastos de Funcionamiento, se explican aquellas que en lo individual representan el 15 % o más, de la totalidad de las mismas, el cual se integra de la siguiente manera: el importe de \$ 483,505,271.70 correspondiente al capítulo 3000 Servicios Generales, por concepto de servicios recibidos para el funcionamiento de las Instalaciones del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, así también dicho importe corresponde a la comprobación presupuestal del Fideicomiso (Escuelas al CIEN) 2025 en sus 3 niveles Básico, Medio y Superior al 30 de septiembre de 2025.

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Servicios Personales	\$ 25,095,083.92	\$ 41,737,338.84
Materiales y Suministros	1,007,608.42	1,462,757.71
Servicios Generales	483,505,271.70	700,653,498.99
SUMAS	\$ 509,607,964.04	\$ 743,853,595.54

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

El Estado de Situación Financiera muestra la posición financiera del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, valuados y elaborados de acuerdo con los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, Normas y Metodología para la Emisión de Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros del Ente Público y Característica de sus Notas, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual refleja los bienes y derechos que se clasifican en rubros de acuerdo a su disponibilidad de liquidez al igual que sus obligaciones o compromisos, agrupándolas con relación a su exigibilidad.

ACTIVO

El activo se compone de los fondos, valores, derechos y bienes cuantificados en términos monetarios, los cuales dispone el **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, para la operatividad y la prestación de servicios públicos, éste se integra como sigue:

Circulante

Efectivo y Equivalentes

El rubro de efectivo y equivalentes al 30 de septiembre del 2025, asciende a \$ 802,369,711.04 , el cual representa el 64 % del total de activo circulante, se integra por la disponibilidad financiera para cubrir los compromisos de pagos a los diferentes proveedores, así como, pagos de impuestos y otras contribuciones; además de los depósitos otorgados a terceros por el servicio de arrendamiento de equipos utilizados.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Bancos/Dependencias y Otros	\$ 522,556,408.38	\$ 279,422,613.23
Fondos con Afectación Específica	272,972,184.55	274,160,469.52
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	6,841,118.11	25,904,526.78
SUMAS	\$ 802,369,711.04	\$ 579,487,609.53

FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	2025	2024
Ingresos Estatales	\$ 205,347,459.59	\$ 205,347,459.59
Financiamiento y Empréstitos	658,463.71	658,463.71
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS)	149,821.99	149,821.99
Fondo de Aportaciones Múltiples (FAM)	3,098,310.05	3,098,310.05
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas (FAFEF)	765,714.76	765,714.76
Otros Convenios	71,191.24	71,191.24
Otros Subsidios	61,071,641.81	61,071,641.81
Fondo de Fiscalización y Recaudación	39,180.57	219,911.39
Fondo General de Participaciones	712,968.63	2,768,564.68
Fondo de Compensación	184,348.85	9,390.30
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	103,100.00	0.00
Impuesto a la Venta Final de Gasolina y Diésel	769,983.35	0.00
SUMAS	\$ 272,972,184.55	\$ 274,160,469.52

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

Al 30 de septiembre de 2025, el rubro de derechos a recibir efectivo o equivalentes, se compone de los recursos por los deudores por responsabilidades derivado de operaciones financieras por regularizar del capítulo 1000 Servicios Personales por concepto de costo de nómina y del programa FAM Básica 2025.

En su totalidad este rubro asciende a \$ 1,135,737.00 y representa el 0.1 % del total del activo circulante.

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	≤ 365	\$ 1,135,737.00	\$ 0
SUMAS		\$ 1,135,737.00	\$ 0
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Deudores por Responsabilidades:			
Costo de nómina	≤ 365	\$ 1,135,737.00	\$ 0
SUMAS		\$ 1,135,737.00	\$ 0

Derechos a Recibir Bienes o Servicios

El saldo de este rubro por \$ 123,316,838.25 corresponde a los anticipos otorgados a contratistas para la ejecución de obras en proceso en bienes propios del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, al 30 de septiembre del 2025 representa el 9.8 % del total del Activo Circulante.

DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	≤ 365	\$ 123,316,838.25	\$ 96,252,767.99
SUMAS		\$ 123,316,838.25	\$ 96,252,767.99

ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Obras Públicas en Bienes Propios	≤ 365	\$ 123,316,838.25	\$ 96,252,767.99
SUMAS		\$ 123,316,838.25	\$ 96,252,767.99

Almacenes

El saldo de este rubro por \$ 2,657,492.70 al 30 de septiembre del 2025, el cual representa el 0.3 % del total del Activo Circulante, se encuentra integrado por los bienes muebles adquiridos en ejercicios anteriores para el equipamiento de diversos planteles educativos de los distintos niveles en el Estado, los cuales se encuentran disponibles para los fines que se determinen de manera institucional en beneficio de la Educación para el mejor desempeño de las actividades.

ALMACENES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	≤ 365	\$ 2,657,492.70	\$ 2,657,492.70
SUMAS		\$ 2,657,492.70	\$ 2,657,492.70

Otros Activos Circulantes

El saldo de este rubro por \$ 323,460,242.91, al 30 de septiembre del 2025, el cual representa el 25.8 % del total del Activo Circulante, que corresponde al registro de las erogaciones financieras efectuadas por el Instituto derivado de los procesos de ejecución de obras de ejercicios anteriores y del ejercicio actual del programa FAM Fideicomiso Escuelas al Cien, que consiste en la Construcción, Rehabilitación y Mantenimiento de diversos planteles educativos del Estado de Chiapas.

OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Adquisición con Fondos de Terceros	≤ 365	\$ 323,460,242.91	\$ 388,149,213.71
SUMAS		\$ 323,460,242.91	\$ 388,149,213.71

No Circulante

Inversiones Financieras a Largo Plazo

El saldo por \$ 348,921,816.00 al 30 de septiembre del 2025, corresponde a la regularización presupuestal y contable en virtud de que no existió erogación financiera de los recursos autorizados del Fideicomiso del Fondo de Aportación Múltiple Infraestructura Básica, Media y Superior del Ejercicio 2016.

Del total del activo no circulante, el 2.4 % corresponde a este rubro.

INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$ 348,921,816.00	\$ 348,921,816.00
SUMAS	\$ 348,921,816.00	\$ 348,921,816.00

FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	MOVIMIENTOS 2025		SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
		AUMENTO	DISMINUCIÓN	
Programa Escuelas al CIEN	\$ 348,921,816.00	\$ 0	\$ 0	\$ 348,921,816.00
SUMAS	\$ 348,921,816.00	\$ 0	\$ 0	\$ 348,921,816.00

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo

Este rubro del activo asciende a \$ 61,352,375.15, el cual representa el 0.4 % del total del activo no circulante, que corresponden a traspasos de recursos entre cuentas bancarias del Instituto, efectuados para dar suficiencia financiera para cubrir los compromisos de pagos de sueldos y salarios al personal de contrato eventual de programas de ejercicios anteriores denominados, INIFECH Indirectos Recursos Ajenos 2014, INIFECH Fortalecimiento al Proceso de Control de Obras durante los ejercicios 2014, 2015, 2016 y 2017; e INIFECH Supervisión de Escuelas al Cien del ejercicio 2017; De igual manera, se conforma por traspasos por reintegros a la Tesorería del Estado y reintegros a la Federación.

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	> 365	\$ 61,352,375.15	\$ 61,352,375.15
SUMAS		\$ 61,352,375.15	\$ 61,352,375.15

DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Entregas en Efectivo	> 365	\$ 8,493,040.38	\$ 8,493,040.38
Préstamos	> 365	52,859,334.77	52,859,334.77
SUMAS		\$ 61,352,375.15	\$ 61,352,375.15

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

Al 30 de septiembre del 2025, este rubro del activo asciende a \$ 13,295,798,939.97 y representa el valor de toda la infraestructura tangible, edificios no habitacionales y terrenos propiedad del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, así como, el valor de las obras que se encuentran en proceso de ejecución, además, del valor de las obras terminadas por transferir. Representa el 93.3 % del activo no circulante.

BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Terrenos	\$ 26,784,000.00	\$ 26,784,000.00
Edificios no Habitacionales	11,057,050.00	11,057,050.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	1,283,707,680.82	1,283,707,680.82
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	11,974,250,209.15	11,814,185,790.28
SUMAS	\$ 13,295,798,939.97	\$ 13,135,734,521.10

Bienes Muebles

Este rubro representa los bienes muebles que son propiedad del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, como son: Mobiliario y Equipo de Administración, Vehículos y Equipo de Transporte, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas, que aún se encuentran en buenas condiciones y que son básicos para la operatividad y el desarrollo de las funciones de las diferentes áreas del mismo; los cuales fueron adquiridos con recursos presupuestales en el periodo que se informa, así como, en ejercicios anteriores. También, se incluyen los bienes obtenidos mediante transferencias de otros entes públicos.

Al 30 de septiembre de 2025, este rubro asciende a \$ 10,618,084.03, del activo no circulante.

BIENES MUEBLES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 2,465,438.90	\$ 12,445,003.45
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0.00	90,024.12
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	5,270,252.79
Vehículos y Equipo de Transporte	7,945,479.90	7,945,479.90
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	207,165.23	6,095,232.54
SUMAS	\$ 10,618,084.03	\$ 31,845,992.80

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

Este rubro representa la depreciación aplicada a los bienes tangibles que son propiedad del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, utilizando el procedimiento establecido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), aplicados en el ejercicio 2025.

Al periodo que se informa, este rubro presenta una cifra negativa de \$ 649,714.70, del activo no circulante.

DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	\$ (258,499.11)	\$ (258,499.11)
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(391,215.59)	(391,215.59)
SUMAS	\$ (649,714.70)	\$ (649,714.70)

DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	MONTO DEL BIEN	DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	TASA APLICADA
Edificios No Habitacionales	\$ 11,057,050.00	\$ (0)	\$ (258,499.11)	10 y 33.3 %
SUMAS	\$ 11,057,050.00	\$ (0)	\$ (258,499.11)	

DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	MONTO DEL BIEN	AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	TASA APLICADA
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 2,465,438.90	\$ (0)	\$ (391,215.59)	10 y 33.3 %
SUMAS	\$ 2,465,438.90	\$ (0)	\$ (391,215.59)	



Activos Diferidos

Al 30 de septiembre del 2025, este rubro refleja un monto de \$ 531,840,050.13 que representa el 3.7 % del total del activo no circulante, está integrado por recursos que fueron otorgados para el estudio y evaluación de suelo para determinar la factibilidad de la ejecución de obras en ejercicios anteriores, también, por anticipos de obras otorgados a contratistas en ejercicios anteriores; de igual manera, por las operaciones financieras efectuadas de ejercicios anteriores, que en su momento no tuvieron afectación en el sistema presupuestal, estas operaciones incluyen principalmente: pago de sueldos, proveedores, contratistas, anticipos de ministración y otros servicios, actualmente se están llevando a cabo las gestiones necesarias ante la Secretaría de Finanzas para su regularización.

ACTIVOS DIFERIDOS

(Cifras en Pesos

CONCEPTO	NATURALEZA	2025	2024
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	Deudora	\$ 400,000.00	\$ 400,000.00
Anticipos a Largo Plazo	Deudora	228,667,662.09	228,667,662.09
Otros Activos Diferidos	Deudora	302,772,388.04	302,772,388.04
SUMAS		\$ 531,840,050.13	\$ 531,840,050.13

ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS	NATURALEZA	2025	2024
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	Deudora	\$ 400,000.00	\$ 400,000.00
SUMAS		\$ 400,000.00	\$ 400,000.00

ANTICIPOS A LARGO PLAZO	NATURALEZA	2025	2024
Anticipos a Contratistas por Obras Públicas a LP	Deudora	\$ 193,484,149.29	\$ 193,484,149.29
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a LP	Deudora	35,183,512.80	35,183,512.80
SUMAS		\$ 228,667,662.09	\$ 228,667,662.09

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	NATURALEZA	2025	2024
Ingresos Estatales	Deudora	\$ 55,939,042.18	\$ 55,939,042.18
Fondo de Aportación Múltiple FAM	Deudora	220,183,771.24	220,183,771.24
Otros Subsidios	Deudora	8,894,326.69	8,894,326.69
Financiamientos y Empréstitos	Deudora	11,933,282.03	11,933,282.03
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS)	Deudora	723,563.20	723,563.20
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas (FAFEF)	Deudora	1,396,819.13	1,396,819.13
Otros Convenios	Deudora	1,065,723.75	1,065,723.75
Programas Sujetos a Reglas de Operación	Deudora	619,743.51	619,743.51
ISR Participable Estatal	Deudora	1,710,882.38	1,710,882.38
Convenios de Descentralización	Deudora	65,000.00	65,000.00
Fondo General de Participaciones	Deudora	240,233.93	240,233.93
SUMAS		\$ 302,772,388.04	\$ 302,772,388.04

PASIVO

Es el conjunto de cuentas que permite el registro de las obligaciones contraídas por el **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, para el desarrollo de sus funciones y la prestación de los servicios públicos. Al 30 de septiembre de 2025, los estados financieros reflejan principalmente pasivo circulante o corto plazo, es decir, aquellas obligaciones en que la exigibilidad de pago es menor a un año, así también, pasivo no circulante o largo plazo que representa las obligaciones con vencimiento posterior a un año.

Circulante

Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Al 30 de septiembre del 2025, este rubro asciende a un monto de \$ 25,220,050.53, que representa el 3.7 % del total del pasivo circulante, se integra principalmente por las prestaciones salariales como son: sueldos, aportaciones patronales al IMSS, INFONAVIT, Así mismo por los compromisos contraídos por la adquisición de bienes de consumo e inventariables, y por la contratación de servicios con proveedores, necesarios para el funcionamiento del ente público, las cuales se encuentran pendiente de pago.

Además, se integra por las retenciones de obra y contribuciones a favor de terceros como son: 0.2% de Aportación al I.C.I.C., 0.5% de Inspección y Vigilancia, 1% de Obras y Beneficio Social, IMSS, INFONAVIT, ISSS, 2 % del Impuesto sobre Nóminas, I.S.R. por servicios especiales prestados, así como el 2 % del Impuesto sobre Nóminas a prestadores de servicios, y otras retenciones a terceros, los cuales se encuentran pendientes de enterar a las Instituciones, Organismos y Entes Fiscalizadores correspondientes de conformidad con las fechas establecidas en las disposiciones fiscales.

También, se encuentran registrados los rendimientos bancarios, además de otras cuentas por pagar por concepto de sueldos y salarios del personal eventual que labora en el Instituto.

CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	\$ 414,717.65	\$ 1,488,807.32
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	127,816.11	70,056.90
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	3,124,230.30	58,222,718.20
Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	0	72,316.23
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	4,459,398.67	5,310,171.95
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	17,093,887.80	27,915,496.34
SUMAS		\$ 25,220,050.53	\$ 93,079,566.94

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo

Al 30 de septiembre del 2025 este rubro asciende a \$ 330,560,906.66 y representa el 41.8 % del total del pasivo circulante y corresponde a las obligaciones con recursos ajenos por los fondos de terceros que fueron recibidos por la Entidad para su administración, para el cumplimiento de los compromisos de pagos derivados de: convenios Interinstitucionales y Fideicomisos con Recursos Federales.

FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA y/o ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	NATURALEZA	2025	2024
Fondos en Administración a Corto Plazo	Acreedora	\$ 330,560,906.66	\$ 440,089,788.56
SUMAS		\$ 330,560,906.66	\$ 440,089,788.56

FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	NATURALEZA	2025	2024
Recursos Ajenos:			
Contratistas por Obras Públicas	Acreedora	\$ 329,095,167.39	\$ 434,919,481.47
Otras Cuentas	Acreedora	1,221,044.76	4,717,052.61
Retenciones y Contribuciones	Acreedora	244,694.51	453,254.48

SUMAS \$ 330,560,906.66 \$ 440,089,788.56

Otros Pasivos a Corto Plazo

El saldo de este rubro representa el 54.2 % del total del pasivo circulante y asciende a \$ 326,208,884.42, el cual se integra principalmente por otros pasivos circulantes por los depósitos de recursos del FAM Básico, Medio y Superior los cuales serán regularizados a través de las ordenes de ministración, también por el registro de los intereses que se generaron en las cuentas bancarias de Recursos Federales que fueron informados a la Subsecretaría de Ingresos para ser contabilizados como ingresos de ley, así como por los ingresos por clasificar que se derivan del registro de los depósitos provenientes por Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos.

OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Ingresos por Clasificar	\$ 42,618.75	\$ 227,902.02
Otros Pasivos Circulantes	326,166,265.67	238,896.02
SUMAS	\$ 326,208,884.42	\$ 466,798.04

INGRESOS POR CLASIFICAR	2025	2024
Ingreso por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$ 42,618.75	\$ 227,902.02
SUMAS	\$ 42,618.75	\$ 227,902.02

OTROS PASIVOS CIRCULANTES	2025	2024
Recursos por Transferencias Federales Etiquetadas	\$ 326,166,265.67	\$ 238,896.02
SUMAS	\$ 326,166,265.67	\$ 238,896.02

No Circulante

Cuentas por Pagar a Largo Plazo

Este rubro asciende a \$ 19,676,234.57 que representa el 22.6 % del total del pasivo no circulante, y refleja el registro de operaciones presupuestales devengadas de ejercicios anteriores, por conceptos de estimaciones de contratistas por obra pública, así como de adquisiciones de bienes y prestaciones de servicios de proveedores, los cuales, no representan adeudos por pagar en virtud a que el saldo se originó por el registro presupuestal y dada la marcada antigüedad estos mismos serán sujetos a depuración y cancelación de saldo contable de conformidad con el artículo 20 de la Normatividad Contable Vigente (Depuración, Cancelación y Cuentas Incobrables) de los casos que sean susceptibles, aunado a que no presentan cifras razonablemente correctas en los Estados Financieros del Instituto.

CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Proveedores por Pagar a Largo Plazo	> 365	\$ 2,022,160.97	\$ 2,022,160.97
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo	> 365	17,654,073.60	17,654,073.60
SUMAS		\$ 19,676,234.57	\$ 19,676,234.57

Pasivos Diferidos a Largo Plazo

El saldo de este rubro al 30 de septiembre de 2025 es de \$ 54,545,487.16 y representa el 62.5 % del total del pasivo no circulante, se compone principalmente por saldos que se derivan del registro de operaciones presupuestales y financieras efectuadas en ejercicios anteriores por concepto de retenciones, contribuciones, rendimientos bancarios generados, depósitos bancarios no identificados, intereses bancarios generados, además de otros depósitos por conceptos de reintegros de contratistas realizados en ejercicios anteriores, los cuales dada a la marcada antigüedad serán sujetos a depuración y/o cancelación de los saldos, de conformidad con el artículo 20 de la Normatividad Contable Vigente (Depuración, Cancelación y Cuentas Incobrables) de los casos que sean susceptibles, aunado a que no presentan cifras razonablemente correctas en los Estados Financieros del Instituto.

PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2025	2024
Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo	> 365	\$ 54,545,487.16	\$ 54,516,764.60
SUMAS		\$ 54,545,487.16	\$ 54,516,764.60

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo

Al 30 de septiembre del 2025, este rubro asciende a \$ 13,013,948.10, y representa el 14.9 % del total del pasivo no circulante, y corresponde principalmente al registro contable en ejercicios anteriores, por los fondos de terceros que fueron recibidos por la Entidad para su administración derivados de: Convenios Interinstitucionales por Obra Pública, Servicios Personales, Adquisiciones de Bienes y Prestación de Servicios de Proveedores; de igual manera se integran por el registro de retenciones y contribuciones a favor de terceros derivados de los mismos, cabe aclarar que dado a la marcada antigüedad de los saldos, estos mismos serán sujetos a depuración y cancelación del saldo contable de conformidad con el artículo 20 de la Normatividad Contable Vigente (Depuración, Cancelación y Cuentas Incobrables) de los casos que sean susceptibles, aunado a que no presentan cifras razonablemente correctas en los estados Financieros del Instituto.

FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA y/o ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	NATURALEZA	2025	2024
Fondos en Administración a Largo Plazo	Acreedora	\$ 13,013,948.10	\$ 12,997,427.76
SUMAS		\$ 13,013,948.10	\$ 12,997,427.76

FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	NATURALEZA	2025	2024
Recursos Ajenos:			
Obligaciones con Recursos Ajenos	Acreedora	\$ 9,199,564.29	\$ 9,183,043.95
Otras Obligaciones	Acreedora	3,608,439.19	3,608,439.19
Obligaciones con Ingresos Propios	Acreedora	205,944.62	205,944.62
SUMAS		\$ 13,013,948.10	\$ 12,997,427.76

NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

La variación en la Hacienda Pública refiere al importe de los bienes y derechos que son propiedad del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, dicho importe es modificado principalmente por el resultado positivo obtenido al 30 de septiembre del 2025, el cual asciende a \$ 550,891,964.17.

El Estado de Variación en la Hacienda Pública muestra las modificaciones o cambios realizados en la Hacienda Pública, dichas variaciones representan las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles consideradas como inversión, así como, la disponibilidad para la continuidad de obras en proceso, de la misma manera, es afectado por el resultado derivado del registro de operaciones de ejercicios anteriores por reintegros, depuración contable, devoluciones, transferencias de saldos de programas y de fideicomisos no recuperables, regularización de saldos, y por la aplicación de los ADEFAS; a la fecha que se informa, la Hacienda Pública refleja un saldo de \$ 14,731,596,061.04.

Así también, es modificado por el aumento o disminución al patrimonio, derivado del registro de movimientos realizados durante el periodo que se informa. A la fecha que se informa la modificación neta positiva al patrimonio es de \$ 176,830,517.10.

HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Patrimonio Contribuido	\$ 1,948,733.56	\$ 1,555,251.61
Patrimonio Generado	14,729,647,327.48	14,553,210,292.33
SUMAS	\$ 14,731,596,061.04	\$ 14,554,765,543.94

Patrimonio Contribuido

Actualización de la Hacienda Pública

El importe de \$ 1,594,689.29 corresponde a los bienes muebles incorporados al patrimonio del Instituto; los cuales son utilizados en las diversas actividades que impactan en la operatividad del mismo a través del área de Recursos Materiales y Servicios Generales con base en un Acta de Donación.

DONACIONES DE CAPITAL

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	NATURALEZA	2025	2024
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Acreedora	\$ 1,948,733.56	\$ 1,555,251.61
SUMAS		\$ 1,948,733.56	\$ 1,555,251.61

Patrimonio Generado

Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)

El resultado positivo obtenido al periodo que se informa asciende a \$ 550,891,964.17 y representa las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles consideradas como inversión, así como, la disponibilidad financiera para cubrir gastos de operación y/o inversión.

RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	PROCEDENCIA	2025	2024
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	Ingresos y Otros	\$ 550,891,964.17	\$ 1,193,480,531.32
	Beneficios menos Gastos y		
	Otras Pérdidas		
SUMAS		\$ 550,891,964.17	\$ 1,193,480,531.32

Resultados de Ejercicios Anteriores

Este rubro se integra principalmente por saldos de años anteriores, así como, por el traspaso del resultado del ejercicio anterior, efectuado al inicio del presente ejercicio; también se incluyen, aquellos movimientos realizados en el periodo que se informa por concepto de: transferencias de bienes muebles e inmuebles a otras dependencias o entes públicos, bajas de activos por encontrarse defectuosos o inservibles, así como, reintegros de años anteriores y a la TESOFE, así también por Remanente y Economías de Ingresos Propios.

RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	PROCEDENCIA	2025	2024
Resultados de Ejercicios Anteriores	Traspaso de Saldos, Transferencias, Bajas de Bienes Muebles, Depuración Contable y Reintegros, Remanente y Economías.	\$ 14,178,755,363.31	\$ 13,359,729,761.01
SUMAS		\$ 14,178,755,363.31	\$ 13,359,729,761.01

NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El Estado de Flujos de Efectivo, muestra los flujos de efectivo del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, conformado por los elementos básicos: origen y aplicación de los recursos.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de operación cobrados fueron por la cantidad de \$ 1,060,499,928.21. Las aplicaciones de actividades de operación pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025, asciende a \$ 509,607,964.04, el cual refleja un flujo neto positivo por actividades de operación por un importe de \$ 550,891,964.17.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de inversión cobrados fueron por la cantidad de \$ 905,335,963.82. Las aplicaciones de actividades de inversión pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025, asciende a \$ 1,381,744,757.45, el cual refleja un flujo neto a la baja por actividades de inversión por un importe de \$ 476,408,793.63.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de financiamiento cobrados fueron por la cantidad de \$ 326,030,371.76. Las aplicaciones de actividades de financiamiento pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025, asciende a \$ 177,631,440.79, el cual refleja un flujo neto positivo por actividades de financiamiento por un importe de \$ 148,398,930.97.

Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El incremento neto en el efectivo y equivalentes al 30 de septiembre de 2025 tiene un saldo de \$ 222,882,101.51.
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio

Las cifras del efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio que figuran en la última parte del Estado de Flujos de Efectivo, es el siguiente:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	\$ 802,369,711.04	\$ 579,487,609.53

Efectivo y Equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final del efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio del estado de flujos de efectivo, respecto a la composición del rubro de efectivo y equivalentes es como sigue:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Bancos/Dependencias y Otros	\$ 522,556,408.38	\$ 279,422,613.23
Fondos con Afectación Específica	272,972,184.55	274,160,469.52
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	6,841,118.11	25,904,526.78
TOTAL	\$ 802,369,711.04	\$ 579,487,609.53

Adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas

Al 30 de septiembre de 2025, se realizaron adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas, respecto del apartado de aplicación, mismas que a continuación se describen:

ADQUISICIONES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN EFECTIVAMENTE PAGADAS

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 160,064,418.87	\$ 577,261,142.30
Construcción en Proceso en Bienes Propios	160,064,418.87	577,261,142.30
Bienes Muebles	0	13,499,281.19
Mobiliario y Equipo de Administración	0	9,602,206.78
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	3,897,074.41
Otras Inversiones	1,221,680,338.58	982,790,320.43
TOTAL	\$ 1,381,744,757.45	\$ 1,573,550,743.92

Conciliación de Flujos de Efectivo Netos

A continuación, se presenta la Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro):

CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	\$ 550,891,964.17	\$ 1,193,480,531.32
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	\$ 550,891,964.17	\$ 1,193,480,531.32

CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

De conformidad a lo dispuesto por el "Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables" y sus modificaciones, dictado por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presenta la conciliación contable-presupuestaria, correspondiente del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025:

INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS

CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES

DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025
1. Total de Ingresos Presupuestarios	\$ 1,060,499,928.21
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	0
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Total de Ingresos Contables	\$ 1,060,499,928.21

INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS
CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025
1. Total de Egresos Presupuestarios	\$ 912,083,531.82
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	402,475,567.78
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	0
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0
2.4 Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	282,480,050.79
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	119,995,516.99
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	0
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Otros Gastos	0
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	0
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	0
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0
4. Total de Gastos Contables	\$ 509,607,964.04



NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las Notas de Memoria contienen información sobre las cuentas de orden tanto contables como presupuestarias que se utilizan para registrar los movimientos de valores que no afecten o modifiquen el Estado de Situación Financiera del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Al 30 de septiembre de 2025, las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables

Avales y Garantías

Al 30 de septiembre de 2025, los registros originados por las fianzas de anticipo, cumplimiento y vicios ocultos de los distintos contratos de obra pública

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025
Avales y Garantías	\$ 69,926,416.03
SUMAS	\$ 69,926,416.03

AVALES Y GARANTÍAS	MONTO	TASA	VENCIMIENTO (DÍAS)
Fianzas Otorgadas para Respaldar Obligaciones No Fiscales	\$ 69,926,416.03	N/A	365 días
SUMAS	\$ 69,926,416.03		

Cuentas de Orden Presupuestario

Cuentas de Ingresos

Los saldos de los rubros de las cuentas de orden presupuestarias de ingresos del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, registrados del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025.

(No Aplica)

Cuentas de Egresos

Los saldos de los rubros de las cuentas de orden presupuestarias de egresos del **Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas**, registrados del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025, son las siguientes:

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS DE EGRESOS

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025
Presupuesto de Egresos Aprobado	1,520,412,444.43
Presupuesto de Egresos por Ejercer	559,131,193.89
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	234,162,537.83
Presupuesto de Egresos Comprometido	1,212,709,839.60
Presupuesto de Egresos Devengado	932,172,919.30
Presupuesto de Egresos Ejercido	926,746,891.95
Presupuesto de Egresos Pagado	917,295,635.58

Carlos Ildelfonso Jiménez Trujillo

Director General

Celerino Méndez Espinosa

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"