

<b>Procedimiento de Contratación</b>	:	Invitación a Cuando Menos Tres Personas.
<b>Concurso No.</b>	:	DIC-FP-024-2024
<b>No. de Procedimiento en CompraNet:</b>	:	IO-66-022-907044997-N-24-2024
<b>Obra</b>	:	24-1797020, ANDRES QUINTANA ROO
<b>CCT</b>	:	07EPR0543I
<b>Ubicación</b>	:	SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS, Municipio de SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS, Chiapas.
<b>Meta</b>	:	REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS Y OBRA EXTERIOR

### ACTA DE COMUNICACIÓN DE FALLO

En la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; siendo las **13:30 HORAS** del día **12 DE JUNIO DE 2024**, previa invitación, se reunieron los servidores públicos que presiden el acto designado por el Comité de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas y que al final suscriben, así como los representantes de las empresas proponentes que firman la lista de asistencia correspondiente.

Procediendo a dar a conocer el contenido del fallo de adjudicación que es el siguiente: el día **11 DE JUNIO DE 2024** se reunió el Comité de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas para efectuar la adjudicación de fallo de la obra y concurso señalando al rubro, habiendo constatado el quórum Legal para la sesión se dio inicio al mismo y en base a lo dispuesto por el Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se procedió a evaluar las propuestas Técnicas-Económicas, emitiéndose el dictamen de fecha **11 DE JUNIO DE 2024**, correspondiente al análisis detallado cualitativo y evaluativo de las propuestas Técnicas-Económicas, que se anexa, por lo que una vez discutido el contenido de dicho dictamen, los miembros del Comité lo aprueban; consecuentemente con base al dictamen en mención, el comité, acordó lo siguiente:

1.- Se desecha la propuesta presentada por la siguiente empresa, por rebasar el techo financiero asignado a la obra:

EMPRESA PROPONENTE	TOTAL C/IVA INCLUIDO
CHIRO CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 3,768,099.62

2.- Se desecha la propuesta presentada por el siguiente licitante, por no cumplir con algunos de los requisitos solicitados en las bases del concurso:

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo del Concurso No. DIC-FP-024-2024, de Fecha 12 DE JUNIO DE 2024.

- El licitante **Construcciones Ximoja, S.A. de C.V.**, en los documentos PT-15 Cálculo del factor de salario real, PE-25 Listado de los insumos que intervienen en la integración de la propuesta y PE-26.2 Análisis del costo de financiamiento de los trabajos, el licitante no indica el período de ejecución de los trabajos; además en el documento en el documento PE-25 Listado de los insumos que intervienen en la integración de la propuesta, los montos totales no son congruentes con los documentos PE-26 Análisis de costos indirectos, costos de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales; y en el documento PE-26.2 Análisis del costo de financiamiento de los trabajos, el licitante no presenta el indicador económico a utilizar en el análisis de su propuesta, por lo que No cumple con lo solicitado en las bases del concurso con fundamento en el Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas y art. 34 fracción I de su reglamento y a los numerales 3.1, 3.2, 3.9 y 3.20 de las causales de desechamiento de las bases del concurso.

2.- Se declara solvente la propuesta presentada por la siguiente empresa resultado de la evaluación técnica, por lo que se continúa con la evaluación de su propuesta económica:

EMPRESA PROPONENTE	PUNTAJE TÉCNICO
ANNA GABRIELA VARGAS MERCADO	44.00

3.- Propuesta solvente resultado de la evaluación técnica y de la evaluación económica, el criterio para determinar la solvencia de la proposición consistió en la aplicación del mecanismo de puntaje o porcentaje en sus aspectos técnicos y económicos, así como verificar el cumplimiento de los requisitos solicitados en las bases del concurso:

EMPRESA PROPONENTE	PUNTUACIÓN TÉCNICA	PUNTUACIÓN ECONÓMICA	PUNTUACIÓN TOTAL
ANNA GABRIELA VARGAS MERCADO	44.00	50.00	94.00

Atendiendo a lo anterior, después de haber sido evaluada en su calidad Técnica, legal y Económica, la propuesta señalada como solvente que se desprende del dictamen antes citado, los miembros del Comité en la sesión ordinaria No. XII y Acuerdo No. COPINIFECH/XII/1-003/2024, de fecha 11 DE JUNIO DE 2024, determinan que la propuesta de la empresa:

EMPRESA:	MONTO TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO	IMPORTE DEL 50% DE ANTICIPO
ANNA GABRIELA VARGAS MERCADO	\$ 3,363,487.36	\$ 1,681,743.68

Por un monto total **\$3,363,487.36 (Tres Millones Trescientos Sesenta y Tres Mil Cuatrocientos Ochenta y Siete Pesos 36/100 M.N.) I.V.A. incluido**; satisface la totalidad de los requerimientos de la convocante, resultando ser la propuesta solvente más conveniente para el Estado, por lo que en consecuencia se falla a su favor y se le adjudica

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo del Concurso No. DIC-FP-024-2024, de Fecha 12 DE JUNIO DE 2024.

el contrato correspondiente, con un plazo de ejecución de **90 DÍAS naturales**, con fecha de inicio de los trabajos el día **20 DE JUNIO DE 2024**, y fecha de terminación el día **17 DE SEPTIEMBRE DE 2024**.

Y de acuerdo a lo dispuesto en el acta de Adjudicación de Fallo se hace del conocimiento a la empresa adjudicataria que la firma del contrato respectivo y sus anexos, será el día **13 DE JUNIO DE 2024** a las **13:00 HORAS**, para lo cual se deberá presentar en el **Departamento de Contratos y Estimaciones** de la Dirección de Ingeniería de Costos, sita en Libramiento Sur poniente No. 650 colonia Penipak de esta ciudad, realizando previa entrega de la garantía de cumplimiento de contrato por el 10% (diez por ciento) de su monto, (I.V.A. incluido), así también, contra la entrega del anticipo deberá otorgar fianza para la correcta aplicación del mismo, lo que deberá de realizarse del inicio previsto para los trabajos.

Notificando de que si no cumple con tales obligaciones dentro de los diez (10) días naturales siguientes a la fecha establecida para la firma del contrato objeto de este concurso, será sancionado de acuerdo a los artículos 48 y 49 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el Instituto procederá a adjudicar al licitante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, siempre y cuando la diferencia en precio no rebase el 10%.

Así también se hace del conocimiento a las empresas participantes que sus propuestas Técnicas-Económicas, podrán ser devueltas después de transcurrido diez (10) días hábiles siguientes a la fecha en que se dé a conocer el fallo, siempre que el licitante, lo solicite previamente por escrito; con excepción de la propuesta ganadora y aquellas cuya propuesta hayan sido declaradas solventes y se encuentren en una diferencia de precios que no sea superior al diez por ciento de la declarada ganadora.

Se hace constar que la presente acta queda a disposición en las oficinas que ocupa el **Departamento de Licitaciones y Concursos del INIFECH**, sita en Libramiento Sur Poniente No. 650 de esta Ciudad, a partir de la presente fecha, para consulta y conocimiento, así como para que ocurran a notificarse de ella las empresas que no hubieren asistido a dicho acto.

No habiendo más que hacer constar se dio por terminado este acto el mismo día de su inicio; por lo que leído el contenido de la presente acta y enterados de su alcance legal, es firmado por los asistentes al mismo.

**Secretario Técnico**  
**Del Comité de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura**  
**Física Educativa del Estado de Chiapas**

  
**Ing. César Jonathan Salazar Ozuna**  
**Director de Ingeniería de Costos**  
**Del Instituto de la Infraestructura Física Educativa**

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo del Concurso No. DIC-FP-024-2024, de Fecha 12 DE JUNIO DE 2024.

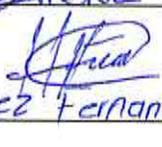
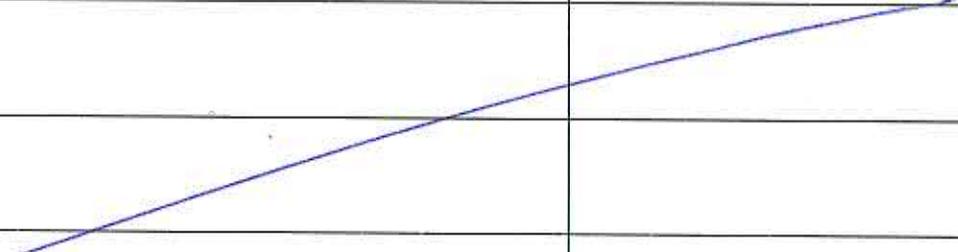
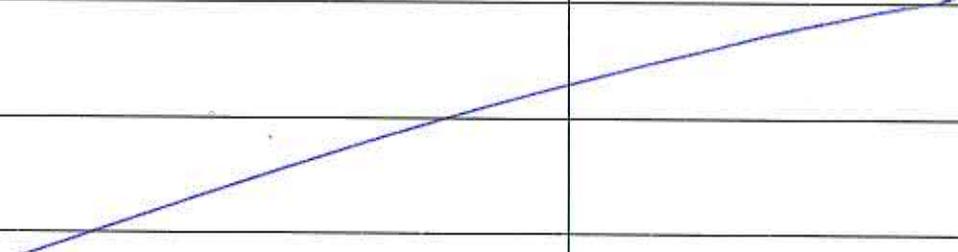
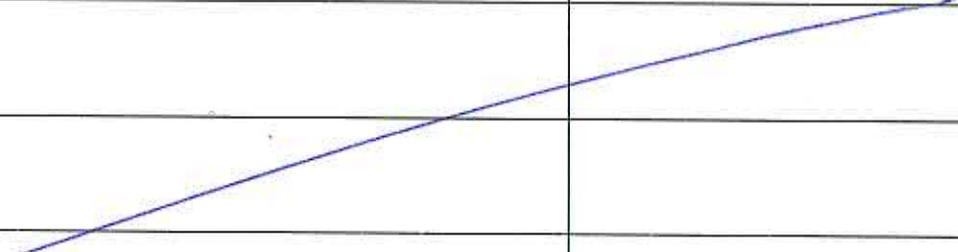
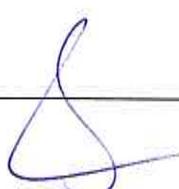
Dirección de Ingeniería de Costos  
Departamento de Licitaciones y Concursos

Por el Departamento de Licitaciones y Concursos del  
Instituto de la Infraestructura Física Educativa



Ing. Luis Armando Guillen Córdoba  
Jefe del Departamento

LISTA DE ASISTENCIA

Nombre de la Empresa	Nombre y Firma
Anna Gabriela Vargas Mercado	Ad. Raquel <del>Hernández</del> 
Construcciones Ximoja, S.A de CV	Hugo Alberto Sánchez Fernández 
	
	
	
	

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo del Concurso No. DIC-FP-024-2024, de Fecha 12 DE JUNIO DE 2024.