



ACTA No. 001

HOJA 1 DE 6

CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-01-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 DE JUNIO 2025.

OBRA: ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA.

LOCALIDAD: CIUDAD MAYA

MUNICIPIO DE: BERRIOZABAL, CHIAPAS.

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA COMPRAS MX

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 10:00 HORAS, DEL DÍA 01 DE JULIO DE 2025, DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE REQUISITOS SOLICITADOS Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LOS ARTICULOS 27 FRACCION II, 36 Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MIMAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, CON RELACIÓN AL CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INIFECH-DIC-FP-01-2025, RELATIVO A LA OBRA:

No. DE PROCEDIMIENTO EN COMPRAS MX: IO-66-022-907044997-N-1-2025

OBRA No. 2598001 ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD MAYA DEL MUNICIPIO DE BERRIOZABAL, CHIAPAS.

CON LA SIGUIENTE META: CONSTRUCCION DE 04 AULAS DIDACTICAS, SERVICIO SANITARIO Y OBRA EXTERIOR.

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA A TRAVÉS DEL C. ING. CARLOS ILDELFONSO JIMÉNEZ TRUJILLO, DIRECTOR GENERAL Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS, MEDIANTE MEMORÁNDUM NÚMEROS INIFECH/COPINIFECH/009/2025, INIFECH/COPINIFECH/010/2025, E INIFECH/COPINIFECH/011/2025, DE FECHAS 22 DE ENERO DE 2025, FACULTAN A LOS C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS, C. ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO, Y C. ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO, DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA; PARA PRESIDIR Y CONDUCIR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS; ASI MISMO EL C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS PARA PRESIDIR Y CONDUCIR LA JUNTA PÚBLICA DE COMUNICACIÓN DE FALLO. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 60, SECCIÓN III, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MIMAS. CONTANDO CON LA PRESENCIA COMO TESTIGO DEL ACTO EL ARQ. CRISTIAN NAYAR MANCILLA VELAZQUEZ, AUDITOR ADSCRITO A LA CONTRALORIA INTERNA DEL INIFECH DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO; Y EL LIC. MAURICIO DURÁN MACAL POR PARTE DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.

ASI MISMO, CON EL FIN DE PODER CUMPLIR DE MANERA ÓPTIMA CON LOS PROCEDIMIENTOS QUE ESTABLECEN LAS NUEVAS DISPOSICIONES EN LA PLATAFORMA DIGITAL COMPRAS MX, EN EL SENTIDO DE QUE TODAS LAS PROPUESTAS DEBEN CARGARSE A DICHO SISTEMA, SE DETERMINÓ QUE ESTE PROCEDIMIENTO SERÍA EXCLUSIVAMENTE ELECTRÓNICO, POR LO QUE TODOS LOS PARTICIPANTES DEBEN SUBIR SUS PROPUESTAS EN LA PLATAFORMA CITADA, ANTES DE LA FECHA Y HORA PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES INDICADA EN LAS BASES DEL CONCURSO.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS DEL CONCURSO No. INIFECH-DIC-FP-01-2025, OBRA No. 2598001 DE  
FECHA 01 DE JULIO DE 2025.



CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-01-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 DE JUNIO 2025.

OBRA: ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA.

LOCALIDAD: CIUDAD MAYA

MUNICIPIO DE: BERRIOZABAL, CHIAPAS.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SIGUIENDO LOS PROCESOS QUE PERMITEN LA CONSULTA DE LAS PROPUESTAS ELECTRÓNICAS, SE INGRESÓ AL PORTAL DE COMPRAS MX PARA REVISAR LA EXISTENCIA Y CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS, VERIFICANDO QUE SE PRESENTAN 03 (TRES) PROPUESTAS POR ESTE MEDIO, PROCEDIENDO A SU CONSULTA Y QUE PERTENECEN A LOS SIGUIENTES PARTICIPANTES:

- 1.- CONSTRUCTORA ESTRELLA DE CHIAPAS, S. DE R.L. DE C.V.
- 2.- JAMAL, CONSTRUCTORA DE MEXICO, ACABADOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
- 3.- SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA, S.A. DE C.V.

CONCLUIDA LA REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, SON RECIBIDAS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

COMO RESULTADO DE LO ANTERIOR, SE DESCARGA E IMPRIME EL RECIBO PARA CADA PROPUESTA QUE EMITE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO, DONDE ENTRE OTRAS COSAS, SE DETALLAN LOS DOCUMENTOS ENTREGADOS POR LOS LICITANTES, ASÍ COMO LOS IMPORTES OFERTADOS; POR LO CUAL, CONFORME AL ARTÍCULO 61 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE ASIENTAN EN LA PRESENTE ACTA Y SE DA LECTURA DEL IMPORTE TOTAL DE CADA PROPOSICIÓN:

EMPRESAS PARTICIPANTES	OBRA Y PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE SIN IVA	IVA	IMPORTE CON IVA
CONSTRUCTORA ESTRELLA DE CHIAPAS, S. DE R.L. DE C.V.	ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA 85 DIAS	\$7,133,218.50	\$1,141,314.96	\$8,274,533.46
JAMAL, CONSTRUCTORA DE MEXICO, ACABADOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA 85 DIAS	\$7,091,472.02	\$1,134,635.52	\$8,226,107.54
SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA, S.A. DE C.V.	ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA 85 DIAS	\$7,164,322.11	\$1,146,291.54	\$8,310,613.65

OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES

A EFECTO DE QUE EL INSTITUTO ESTÉ EN CONDICIONES DE ANALIZAR EL CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE LES INFORMA QUE EL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, SE REALIZARÁ EL DIA 10 DE JULIO DE



CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-01-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 DE JUNIO 2025.

OBRA: ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA.

LOCALIDAD: CIUDAD MAYA

MUNICIPIO DE: BERRIOZABAL, CHIAPAS.

2025 A LAS 13:00 HORAS, DOCUMENTO QUE PODRÁ SER CONSULTADO EN LA PLATAFORMA COMPRAS MX <http://comprasmx.buengobierno.gob.mx/sitiopublico/#/> Y EN LA PÁGINA DEL INSITUTO EN [www.inifech.gob.mx](http://www.inifech.gob.mx)

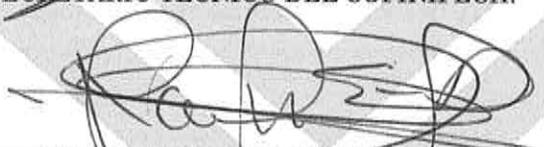
A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

DESPUÉS DE DAR LECTURA A LA PRESENTE ACTA, SE DÁ POR CONCLUIDA A LAS 11:28 HORAS DE LA FECHA ANTES MENCIONADA.

POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

  
ING. ANTONIO GÓMEZ MARTÍNEZ  
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y  
SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH.

  
ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE  
LICITACIONES Y CONCURSOS.

  
ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS.  
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

  
ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES.  
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

  
LIC. MAURICIO DURÁN MACAL  
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.



CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-01-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 DE JUNIO 2025.

OBRA: ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA.

LOCALIDAD: CIUDAD MAYA

MUNICIPIO DE: BERRIOZABAL, CHIAPAS.

INVITADO

NO SE PRESENTÓ  
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL  
INIFECH

POR LA DEPENDENCIA

ARQ. CRISTIAN NAYAR MANCILLA VELAZQUEZ  
AUDITOR ADSCRITO A LA CONTRALORIA INTERNA DEL  
INIFECH DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE  
ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO  
SECRETARÍA ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO A  
LA QUE REPRESENTO EN ESTE ACTO, SE RESERVA EL  
DERECHO DE EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE  
CONFERIDA EN EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY ORGÁNICA  
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE  
CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN  
OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES PARA EJERCERLAS  
EN TIEMPO Y FORMA.



## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 30 de junio de 2025 a las 20:31

Nombre o Razón Social: JAMAL, CONSTRUCTORA DE MEXICO, ACABADOS Y SUMINISTROS SA DE CV

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00052421  
 Número de procedimiento de contratación: IO-66-022-907044997-N-1-2025  
 Dependencia o Entidad: 066022 - INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS  
 Unidad Compradora: 907044997 - DIRECCION DE INGENIERIA DE COSTOS  
 Nombre del procedimiento de contratación: ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA  
 Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 19 de junio de 2025  
 Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 1 de julio de 2025 a las 10:00  
 Responsable de la captura: ROMEO ESPINOSA ANDRES  
 Tipo de procedimiento de contratación: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
 Ley que rige la contratación: LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
 Tipo de contratación: OBRA PÚBLICA  
 Carácter del procedimiento: NACIONAL  
 Año del ejercicio presupuestal: 2025  
 Plurianual: No  
 Participación conjunta: No

### Datos proporcionados para validación

#### Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 6  
 Número de requerimientos con respuesta: 6  
 Número de archivos: 6

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1 INE-ACTA.pdf	22.0 MB	30 de junio de 2025 a las 17:33
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE	CORREO LICIT.pdf	331.9 KB	30 de junio de 2025 a las 18:00
ESCRITO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LOPSRM	PT-6-8.pdf	290.6 KB	30 de junio de 2025 a las 17:46
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	DEC INTEGRIDAD.pdf	300.3 KB	30 de junio de 2025 a las 17:47
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	DOMICILIO.pdf	904.4 KB	30 de junio de 2025 a las 18:03
MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA	NACIONALIDAD.pdf	268.1 KB	30 de junio de 2025 a las 17:51

#### Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: PUNTOS Y PORCENTAJES)

Número de requerimientos solicitados: 22  
 Número de requerimientos con respuesta: 22  
 Número de archivos: 22

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
COPIA SIMPLE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C. COMPLETO)	PT-1 OK.pdf	1.6 MB	30 de junio de 2025 a las 18:09
COMPROBANTE DEL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES	PT-2.pdf	1.7 MB	30 de junio de 2025 a las 18:10



2025  
 Año de  
 La Mujer  
 Indígena



DECLARACION DE INTEGRIDAD	PT-3 OK.pdf	341.5 KB	30 de junio de 2025 a las 18:14
IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	PT-4.pdf	357.1 KB	30 de junio de 2025 a las 18:15
DECLARACIÓN FISCAL O BALANCE GENERAL AUDITADO DE LA EMPRESA	PT-5 OK.pdf	709.0 KB	30 de junio de 2025 a las 18:27
MANIFESTACIONES ESCRITAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-6 OK.pdf	16.2 MB	30 de junio de 2025 a las 18:56
BASES DE CONCURSO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO Y MODELO DE CONTRATO	PT-7.pdf	939.7 KB	30 de junio de 2025 a las 18:57
CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	PT-8 OK.pdf	531.1 KB	30 de junio de 2025 a las 19:01
RELACIÓN DE CONTRATOS EJECUTADOS DE LA EMPRESA	PT-9.pdf	52.6 MB	30 de junio de 2025 a las 19:04
CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS	PT-9-1.pdf	4.1 MB	30 de junio de 2025 a las 19:05
PARTICIPACIÓN DE PERSONAL DISCAPACITADOS	PT-9.pdf	52.6 MB	30 de junio de 2025 a las 20:30
ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN APPLICABLES	PT-10.pdf	397.4 KB	30 de junio de 2025 a las 19:10
MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	PT-11.pdf	1.8 MB	30 de junio de 2025 a las 19:10
ADENDOS	PT-12.pdf	319.5 KB	30 de junio de 2025 a las 19:11
DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL	PT-13 OK.pdf	3.8 MB	30 de junio de 2025 a las 19:14
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	PT-13 OK.pdf	3.8 MB	30 de junio de 2025 a las 19:15
LISTADO DE LOS COSTOS DE MATERIALES PUESTOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS	PT-14.pdf	359.1 KB	30 de junio de 2025 a las 19:15
CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-15.pdf	2.7 MB	30 de junio de 2025 a las 19:17
TABULADOR DE SALARIOS BASE	PT-16.pdf	275.9 KB	30 de junio de 2025 a las 19:17
TABULADOR DE SALARIOS REALES	PT-17.pdf	276.9 KB	30 de junio de 2025 a las 19:18
IMPORTE DE LA MANO DE OBRA GRAVABLE	PT-18.pdf	261.7 KB	30 de junio de 2025 a las 19:18
LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PT-19.pdf	387.6 KB	30 de junio de 2025 a las 19:19

### Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 8  
 Número de requerimientos con respuesta: 8  
 Número de archivos: 8

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO DE LA PROPUESTA ECONOMICA	PE-20.pdf	1.4 MB	30 de junio de 2025 a las 19:24
CATALOGO DE CONCEPTOS Y RESUMEN DE PRESUPUESTO	PE-21.pdf	1005.0 KB	30 de junio de 2025 a las 19:25
ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE TODOS LOS CONCEPTOS DE	PE-22.pdf	2.8 MB	30 de junio de 2025 a las 19:25



*[Handwritten signatures and marks]*



### OBRA Y BASICOS

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-23.pdf	530.4 KB	30 de junio de 2025 a las 19:26
LISTADO DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-24.pdf	260.4 KB	30 de junio de 2025 a las 19:26
LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA	PE-25.pdf	351.9 KB	30 de junio de 2025 a las 19:26
ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (VER BASES DEL CONCURSO)	PE-26.pdf	545.0 KB	30 de junio de 2025 a las 19:27
CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (PROGRAMAS VER BASES)	PE-27.pdf	3.3 MB	30 de junio de 2025 a las 19:27

### Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1  
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Subtotal	Monto total de la oferta
1	62201-0010	ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA CONSISTENTE EN CONSTRUCCION DE 04 AULAS DIDACTICAS, SERVICIO SANITARIO Y OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD MAYA, MUNICIPIO DE BERRIOZABAL, CHIAPAS	\$ 7,091,472.02	\$ 8,226,107.54

**Nombre o Razón Social:** JAMAL, CONSTRUCTORA DE MEXICO, ACABADOS Y SUMINISTROS SA DE CV

**Nombre del firmante:** JAMAL, CONSTRUCTORA DE MEXICO, ACABADOS Y SUMINISTROS SA DE CV

**RFC:** JCM151218188

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **IO-66-022-907044997-N-1-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

### Firma (Cadena de firma electrónica)

Mh7qL3pRmH0/7jP1H0cVKFML2fgECPmRvnBaByTnZgcMbVzsR16uKJJoTzGu+Rt1BLmGxkCofkVu6s+NPxvDhN19r f01BV3aBLYoL J3pqj r1XJUGUvWoVa iRa23sgP222nkCny+EchL1uruP2x FHXcqk i15mN1FKFzhhsG1UvB/ Z/qxN1rzvIHnVfxYmtnaBj30QU67TdnjwM4pY8R5WPR2EmgLySp+5dmN6o1BrXDTLbKmc9F3+078xLrABv282Fazw/+uXcL2tqsySmtLXK6vD4e1zjwHph/8Qc2xzhGA67wf2oc1o5LDGXpJomC00EyB1Hv1RskQWgog==



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

<https://www.gob.mx/buengobierno>

*[Handwritten signatures and marks]*



## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 30 de junio de 2025 a las 16:50

Nombre o Razón Social: CONSTRUCTORA ESTRELLA DE CHIAPAS S DE RL DE CV

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00052421  
 Número de procedimiento de contratación: IO-66-022-907044997-N-1-2025  
 Dependencia o Entidad: 066022 - INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS  
 Unidad Compradora: 907044997 - DIRECCIÓN DE INGENIERIA DE COSTOS  
 Nombre del procedimiento de contratación: ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA  
 Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 19 de junio de 2025  
 Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 1 de julio de 2025 a las 10:00  
 Responsable de la captura: ROMEO ESPINOSA ANDRES  
 Tipo de procedimiento de contratación: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
 Ley que rige la contratación: LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
 Tipo de contratación: OBRA PÚBLICA  
 Carácter del procedimiento: NACIONAL  
 Año del ejercicio presupuestal: 2025  
 Plurianual: No  
 Participación conjunta: No

### Datos proporcionados para validación

#### Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 6  
 Número de requerimientos con respuesta: 6  
 Número de archivos: 6

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1 PERSONALIDAD.pdf	2.2 MB	30 de junio de 2025 a las 16:28
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE	2 CORREO.pdf	141.8 KB	30 de junio de 2025 a las 16:28
ESCRITO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LOPSRM	3 51 Y 78.pdf	141.4 KB	30 de junio de 2025 a las 16:28
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4 INTEGRIDAD.pdf	376.4 KB	30 de junio de 2025 a las 16:28
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	5 DOMICILIO.pdf	141.8 KB	30 de junio de 2025 a las 16:29
MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA	6 MEXICANA.pdf	141.1 KB	30 de junio de 2025 a las 16:29

#### Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: PUNTOS Y PORCENTAJES)

Número de requerimientos solicitados: 22  
 Número de requerimientos con respuesta: 22  
 Número de archivos: 22

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
COPIA SIMPLE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C. COMPLETO)	PT-1.pdf	368.6 KB	30 de junio de 2025 a las 16:30
COMPROBANTE DEL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES	PT-2.pdf	234.3 KB	30 de junio de 2025 a las 16:30



2025  
 Año de  
 La Mujer  
 Indígena



DECLARACION DE INTEGRIDAD	PT-3.pdf	376.4 KB	30 de junio de 2025 a las 16:30
IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	PT-4.pdf	297.8 KB	30 de junio de 2025 a las 16:30
DECLARACION FISCAL O BALANCE GENERAL AUDITADO DE LA EMPRESA	PT-5.pdf	4.2 MB	30 de junio de 2025 a las 16:30
MANIFESTACIONES ESCRITAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-6.pdf	5.1 MB	30 de junio de 2025 a las 16:31
BASES DE CONCURSO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO Y MODELO DE CONTRATO	PT-7.pdf	939.8 KB	30 de junio de 2025 a las 16:31
CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	PT-8.pdf	358.4 KB	30 de junio de 2025 a las 16:31
RELACIÓN DE CONTRATOS EJECUTADOS DE LA EMPRESA	PT-9.pdf	29.7 MB	30 de junio de 2025 a las 16:32
CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS	PT-9.pdf	29.7 MB	30 de junio de 2025 a las 16:32
PARTICIPACIÓN DE PERSONAL DISCAPACITADOS	PT-9.pdf	29.7 MB	30 de junio de 2025 a las 16:33
ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN APPLICABLES	PT-10.pdf	397.5 KB	30 de junio de 2025 a las 16:33
MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	PT-11.pdf	1.8 MB	30 de junio de 2025 a las 16:33
ADENDOS	PT-12.pdf	319.6 KB	30 de junio de 2025 a las 16:33
DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL	PT-13.pdf	387.6 KB	30 de junio de 2025 a las 16:33
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	PT-13.pdf	387.6 KB	30 de junio de 2025 a las 16:34
LISTADO DE LOS COSTOS DE MATERIALES PUESTOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS	PT-14.pdf	356.9 KB	30 de junio de 2025 a las 16:34
CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-15.pdf	531.2 KB	30 de junio de 2025 a las 16:34
TABULADOR DE SALARIOS BASE	PT-16.pdf	276.0 KB	30 de junio de 2025 a las 16:34
TABULADOR DE SALARIOS REALES	PT-17.pdf	277.0 KB	30 de junio de 2025 a las 16:35
IMPORTE DE LA MANO DE OBRA GRAVABLE	PT-18.pdf	261.8 KB	30 de junio de 2025 a las 16:35
LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PT-19.pdf	387.7 KB	30 de junio de 2025 a las 16:35

### Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 8  
 Número de requerimientos con respuesta: 8  
 Número de archivos: 8

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO DE LA PROPUESTA ECONOMICA	PE-20.pdf	404.3 KB	30 de junio de 2025 a las 16:37
CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y RESUMEN DE PRESUPUESTO	PE-21.pdf	987.6 KB	30 de junio de 2025 a las 16:37
ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE TODOS LOS CONCEPTOS DE	PE-22.pdf	2.7 MB	30 de junio de 2025 a las 16:37





OBRA Y BASICOS

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-23.pdf	530.3 KB	30 de junio de 2025 a las 16:37
LISTADO DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-24.pdf	260.5 KB	30 de junio de 2025 a las 16:38
LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA	PE-25.pdf	351.2 KB	30 de junio de 2025 a las 16:38
ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (VER BASES DEL CONCURSO)	PE-26.pdf	545.1 KB	30 de junio de 2025 a las 16:38
CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (PROGRAMAS VER BASES)	PE-27.pdf	1.6 MB	30 de junio de 2025 a las 16:38

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1  
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Subtotal	Monto total de la oferta
1	62201-0010	ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA CONSISTENTE EN CONSTRUCCION DE 04 AULAS DIDACTICAS, SERVICIO SANITARIO Y OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD MAYA, MUNICIPIO DE BERRIOZABAL, CHIAPAS	\$ 7,133,218.5	\$ 8,274,533.46

**Nombre o Razón Social:** CONSTRUCTORA ESTRELLA DE CHIAPAS S DE RL DE CV

**Nombre del firmante:** CONSTRUCTORA ESTRELLA DE CHIAPAS S DE RL DE CV

**RFC:** CEC130901345

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **IO-66-022-907044997-N-1-2025**

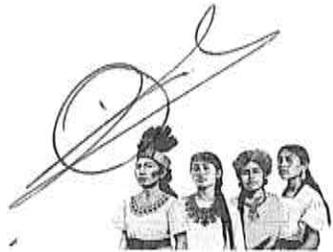
Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

BK11tTcEoWVeMp6XEQ3fvvk8D/Dln8gvM9s+DprJpsGOHYrn6tN8/SEBrSerXf9F2KN25zoo5lNHqxn0hy6tHjIMGkatA0Fy8x295cyR/0EdZh8Wlw0LuJxcrK0x2ETL7xb0KRh1NBb0gnjV/rkJP6E69Hh+uMjSG5GxYrIt6RCs/1brJ+oYPAhhARkRpb8z10tstUchVvk05kutYVWxsact/3Rj+q0t1fKnSszJRkze55SiXlAuFxEU10LCwR2VR4z6e0xMYfA9ks17VdP515Mj/n/ZGEhlmsnPDIH5km10E4E1qyD50jUY1zNMGs/0Z5HjPsqMtXQrSjI1IbxVwem



*[Handwritten signature and scribbles]*



*[Handwritten signature]*



**ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX**

Fecha y hora de la emisión del acuse: 30 de junio de 2025 a las 20:25

Nombre o Razón Social: SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA SA DE CV

**Datos del Procedimiento de Contratación**

Código del Expediente: E-2025-00052421  
 Número de procedimiento de contratación: IO-66-022-907044997-N-1-2025  
 Dependencia o Entidad: 066022 - INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS  
 Unidad Compradora: 907044997 - DIRECCION DE INGENIERIA DE COSTOS  
 Nombre del procedimiento de contratación: ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA  
 Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 19 de junio de 2025  
 Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 1 de julio de 2025 a las 10:00  
 Responsable de la captura: ROMEO ESPINOSA ANDRES  
 Tipo de procedimiento de contratación: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
 Ley que rige la contratación: LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
 Tipo de contratación: OBRA PÚBLICA  
 Carácter del procedimiento: NACIONAL  
 Año del ejercicio presupuestal: 2025  
 Plurianual: No  
 Participación conjunta: No

**Datos proporcionados para validación**

**Requerimientos Legales-Administrativos**

Número de requerimientos solicitados: 6  
 Número de requerimientos con respuesta: 6  
 Número de archivos: 6

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1 PERSONALIDAD.pdf	25.1 MB	30 de junio de 2025 a las 19:44
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE	2 CORREO LICT.pdf	373.6 KB	30 de junio de 2025 a las 19:48
ESCRITO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LOPSRM	3 51 Y 78.pdf	338.2 KB	30 de junio de 2025 a las 19:49
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4 INTEGRIDAD.pdf	677.5 KB	30 de junio de 2025 a las 19:49
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	5 DOMICILIO.pdf	373.6 KB	30 de junio de 2025 a las 19:50
MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA	6 MEXICANA.pdf	333.8 KB	30 de junio de 2025 a las 19:50

**Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: PUNTOS Y PORCENTAJES)**

Número de requerimientos solicitados: 22  
 Número de requerimientos con respuesta: 22  
 Número de archivos: 22

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
COPIA SIMPLE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C. COMPLETO)	PT-1.pdf	709.5 KB	30 de junio de 2025 a las 19:57
COMPROBANTE DEL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES	PT-2.pdf	812.7 KB	30 de junio de 2025 a las 19:58



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

<https://www.gob.mx/buengobierno>



DECLARACION DE INTEGRIDAD	PI-3.pdf	661.9 KB	30 de junio de 2025 a las 20:01
IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	PT-4.pdf	490.2 KB	30 de junio de 2025 a las 20:01
DECLARACIÓN FISCAL O BALANCE GENERAL AUDITADO DE LA EMPRESA	PT-5.pdf	816.6 KB	30 de junio de 2025 a las 20:11
MANIFESTACIONES ESCRITAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-6.pdf	32.3 MB	30 de junio de 2025 a las 20:13
BASES DE CONCURSO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO Y MODELO DE CONTRATO	PT-7.pdf	939.8 KB	30 de junio de 2025 a las 20:13
CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	PT-8.pdf	687.0 KB	30 de junio de 2025 a las 20:13
RELACIÓN DE CONTRATOS EJECUTADOS DE LA EMPRESA	PT-9.pdf	12.5 MB	30 de junio de 2025 a las 20:14
CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS	PT-9.pdf	12.5 MB	30 de junio de 2025 a las 20:14
PARTICIPACIÓN DE PERSONAL DISCAPACITADOS	PT-9.pdf	12.5 MB	30 de junio de 2025 a las 20:14
ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN APPLICABLES	PT-10.pdf	397.4 KB	30 de junio de 2025 a las 20:15
MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	PT-11.pdf	1.8 MB	30 de junio de 2025 a las 20:15
ADENDOS	PT-12.pdf	319.5 KB	30 de junio de 2025 a las 20:15
DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL	PT-13.pdf	4.0 MB	30 de junio de 2025 a las 20:16
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	PT-13.pdf	4.0 MB	30 de junio de 2025 a las 20:16
LISTADO DE LOS COSTOS DE MATERIALES PUESTOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS	PT-14.pdf	364.4 KB	30 de junio de 2025 a las 20:17
CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-15.pdf	377.5 KB	30 de junio de 2025 a las 20:17
TABULADOR DE SALARIOS BASE	PT-16.pdf	276.7 KB	30 de junio de 2025 a las 20:17
TABULADOR DE SALARIOS REALES	PT-17.pdf	277.7 KB	30 de junio de 2025 a las 20:18
IMPORTE DE LA MANO DE OBRA GRAVABLE	PT-18.pdf	262.6 KB	30 de junio de 2025 a las 20:18
LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PT-19.pdf	388.2 KB	30 de junio de 2025 a las 20:18

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 8  
 Número de requerimientos con respuesta: 8  
 Número de archivos: 8

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	PE-20.pdf	1.4 MB	30 de junio de 2025 a las 20:19
CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y RESUMEN DE PRESUPUESTO	PE-21.pdf	991.6 KB	30 de junio de 2025 a las 20:19
ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE TODOS LOS CONCEPTOS DE	PE22.odf	2.7 MB	30 de junio de 2025 a las 20:19



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



OBRA Y BASICOS

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-23.pdf	530.5 KB	30 de junio de 2025 a las 20:20
LISTADO DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-24.pdf	260.4 KB	30 de junio de 2025 a las 20:20
LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA	PE-25.pdf	351.3 KB	30 de junio de 2025 a las 20:20
ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (VER BASES DEL CONCURSO)	PE-26.pdf	556.9 KB	30 de junio de 2025 a las 20:20
CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (PROGRAMAS VER BASES)	PE-27.pdf	1.6 MB	30 de junio de 2025 a las 20:21

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1  
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Subtotal	Monto total de la oferta
1	62201-0010	ESCUELA PREPARATORIA CIUDAD MAYA CONSISTENTE EN CONSTRUCCION DE 04 AULAS DIDACTICAS, SERVICIO SANITARIO Y OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD MAYA, MUNICIPIO DE BERRIOZABAL, CHIAPAS	\$ 7,164,322.11	\$ 8,310,613.65

**Nombre o Razón Social:** SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA SA DE CV

**Nombre del firmante:** SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA SA DE CV

**RFC:** SIC200116MS7

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **IO-66-022-907044997-N-1-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

1q8c5hT0Ejs8UXWJ4kR2KvgDjxG1D5+uLFJp3UdF65b0Bf12Muul/ntPs8Le42TG2RksMDk4T6b7HP04vbtzNTD1+Vypj6CjwvaGjFferr37mJkrowInBS2HhwgnrRj3cT+Ug01C05M+hk1nq1Z1IX+Hns1F0421z06XshH17t/b89U9zH5feFaaJ5gLC0mvgW+X3FgR4KUD1JKK0BY/uxegWanLk0zArMEQ9spByTef0s8mn2z0HwLzV6x1mUT2MUTxqU8J72bIguxUfd/HN22/xRbZ/fvwmhWz45zHt3dF5HDbacZLJ8GARY7W+1Sp1uPzFz2M33jvX0Q==



**2025**  
Año de  
**La Mujer Indígena**

<https://www.gob.mx/buengobierno>