



CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-02-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 DE JUNIO 2025.

OBRA: 279 TEMO.

LOCALIDAD: TEMO

MUNICIPIO DE: CHILÓN, CHIAPAS.

HOJA 1 DE 6

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA COMPRAS MX

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 11:30 HORAS, DEL DÍA 01 DE JULIO DE 2025, DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE REQUISITOS SOLICITADOS Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LOS ARTICULOS 27 FRACCION II, 36 Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MIMAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, CON RELACIÓN AL CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INIFECH-DIC-FP-02-2025, RELATIVO A LA OBRA:

No. DE PROCEDIMIENTO EN COMPRAS MX: IO-66-022-907044997-N-2-2025

OBRA No. 2596009 279 TEMO EN LA LOCALIDAD DE TEMO DEL MUNICIPIO DE CHILÓN, CHIAPAS.

CON LA SIGUIENTE META: CONSTRUCCION DE 03 AULAS DIDÁCTICAS, REHABILITACIÓN DE EDIFICIO Y OBRA EXTERIOR.

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA A TRAVÉS DEL C. ING. CARLOS ILDEFONSO JIMÉNEZ TRUJILLO, DIRECTOR GENERAL Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS, MEDIANTE MEMORÁNDUM NÚMEROS INIFECH/COPINIFECH/009/2025, INIFECH/COPINIFECH/010/2025, E INIFECH/COPINIFECH/011/2025, DE FECHAS 22 DE ENERO DE 2025, FACULTAN A LOS C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS, C. ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO, Y C. ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO, DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA; PARA PRESIDIR Y CONDUCIR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS; ASÍ MISMO EL C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS PARA PRESIDIR Y CONDUCIR LA JUNTA PÚBLICA DE COMUNICACIÓN DE FALLO. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 60, SECCIÓN III, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MIMAS. CONTANDO CON LA PRESENCIA COMO TESTIGO DEL ACTO EL ARQ. CRISTIAN NAYAR MANCILLA VELAZQUEZ, AUDITOR ADSCRITO A LA CONTRALORIA INTERNA DEL INIFECH DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO; ING. FRANCISCO MORENO SÁNCHEZ, COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL INIFECH Y EL LIC. MAURICIO DURÁN MACAL, POR PARTE DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.

ASÍ MISMO, CON EL FIN DE PODER CUMPLIR DE MANERA ÓPTIMA CON LOS PROCEDIMIENTOS QUE ESTABLECEN LAS NUEVAS DISPOSICIONES EN LA PLATAFORMA DIGITAL COMPRAS MX, EN EL SENTIDO DE QUE TODAS LAS PROPUESTAS DEBEN CARGARSE A DICHO SISTEMA, SE DETERMINÓ QUE ESTE PROCEDIMIENTO SERÍA EXCLUSIVAMENTE ELECTRÓNICO, POR LO QUE TODOS LOS PARTICIPANTES DEBEN SUBIR SUS PROPUESTAS EN LA PLATAFORMA CITADA, ANTES DE LA FECHA Y HORA PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES INDICADA EN LAS BASES DEL CONCURSO.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS DEL CONCURSO No. INIFECH-DIC-FP-02-2025, OBRA No. 2596009 DE FECHA 01 DE JULIO DE 2025.



CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-02-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 DE JUNIO 2025.

OBRA: 279 TEMO.

LOCALIDAD: TEMO

MUNICIPIO DE: CHILÓN, CHIAPAS.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SIGUIENDO LOS PROCESOS QUE PERMITEN LA CONSULTA DE LAS PROPUESTAS ELECTRÓNICAS, SE INGRESÓ AL PORTAL DE COMPRAS MX PARA REVISAR LA EXISTENCIA Y CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS, VERIFICANDO QUE SE PRESENTAN 03 (TRES) PROPUESTAS POR ESTE MEDIO, PROCEDIENDO A SU CONSULTA Y QUE PERTENECEN A LOS SIGUIENTES PARTICIPANTES:

- 1.- CONSTRUMART CONSTRUCCIONES INTEL, S.A. DE C.V.
- 2.- SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA, S.A. DE C.V.
- 3.- DM CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.

CONCLUIDA LA REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, SON RECIBIDAS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

COMO RESULTADO DE LO ANTERIOR, SE DESCARGA E IMPRIME EL RECIBO PARA CADA PROPUESTA QUE EMITE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO, DONDE ENTRE OTRAS COSAS, SE DETALLAN LOS DOCUMENTOS ENTREGADOS POR LOS LICITANTES, ASÍ COMO LOS IMPORTES OFERTADOS; POR LO CUAL, CONFORME AL ARTÍCULO 61 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE ASIENTAN EN LA PRESENTE ACTA Y SE DA LECTURA DEL IMPORTE TOTAL DE CADA PROPOSICIÓN:

EMPRESAS PARTICIPANTES	OBRA Y PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE SIN IVA	IVA	IMPORTE CON IVA
CONSTRUMART CONSTRUCCIONES INTEL, S.A. DE C.V.	279 TEMO 120 DIAS	\$3,463,352.10	\$554,134.34	\$4,017,468.44
SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA, S.A. DE C.V.	279 TEMO 120 DIAS	\$3,494,928.50	\$559,188.56	\$4,054,117.06
DM CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	279 TEMO 120 DIAS	\$3,521,562.35	\$563,449.98	\$4,085,012.33

OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES

A EFECTO DE QUE EL INSTITUTO ESTÉ EN CONDICIONES DE ANALIZAR EL CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE LES INFORMA QUE EL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, SE REALIZARÁ EL DIA 10 DE JULIO DE



CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-02-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 DE JUNIO 2025.

OBRA: 279 TEMO.

LOCALIDAD: TEMO

MUNICIPIO DE: CHILÓN, CHIAPAS.

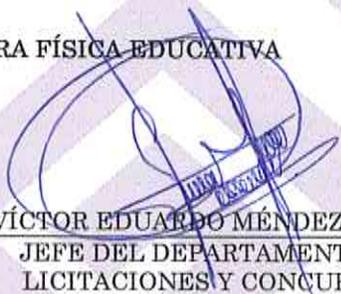
2025 A LAS 13:15 HORAS, DOCUMENTO QUE PODRÁ SER CONSULTADO EN LA PLATAFORMA COMPRAS MX <http://comprasmx.buengobierno.gob.mx/sitiopublico/> Y EN LA PÁGINA DEL INSITUTO EN [www.inifech.gob.mx](http://www.inifech.gob.mx)

A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

DEPUÉS DE DAR LECTURA A LA PRESENTE ACTA, SE DÁ POR CONCLUIDA A LAS 12:40 HORAS DE LA FECHA ANTES MENCIONADA.

POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

  
ING. ANTONIO GÓMEZ MARTÍNEZ  
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y  
SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH.

  
ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE  
LICITACIONES Y CONCURSOS.

  
ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS.  
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

  
ING. JOSÉ ENRIQUE COUTINO ORANTES.  
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

  
LIC. MAURICIO DURÁN MACAL  
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.



CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-02-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 DE JUNIO 2025.

OBRA: 279 TEMO.

LOCALIDAD: TEMO

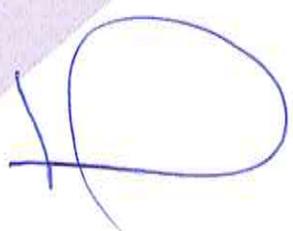
MUNICIPIO DE: CHILÓN, CHIAPAS.

INVITADO

  
ING. FRANCISCO MORENO SÁNCHEZ  
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL  
INIFECH

POR LA DEPENDENCIA

  
ARQ. CRISTIAN NAYAR MANCILLA VELAZQUEZ  
AUDITOR ADSCRITO A LA CONTRALORIA INTERNA DEL  
INIFECH DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE  
ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO  
SECRETARÍA ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO A  
LA QUE REPRESENTO EN ESTE ACTO, SE RESERVA EL  
DERECHO DE EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE  
CONFERIDA EN EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY ORGÁNICA  
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE  
CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN  
OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES PARA EJERCERLAS  
EN TIEMPO Y FORMA.





**ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX**

Fecha y hora de la emisión del acuse: 30 de junio de 2025 a las 12:10

Nombre o Razón Social: DM CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SA DE CV

**Datos del Procedimiento de Contratación**

Código del Expediente: E-2025-00045373  
 Número de procedimiento de contratación: IO-66-022-907044997-N-2-2025  
 Dependencia o Entidad: 066022 - INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS  
 Unidad Compradora: 907044997 - DIRECCION DE INGENIERIA DE COSTOS  
 Nombre del procedimiento de contratación: EMSAD 279 TEMO  
 Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 19 de junio de 2025  
 Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 1 de julio de 2025 a las 11:30  
 Responsable de la captura: ROMEO ESPINOSA ANDRES  
 Tipo de procedimiento de contratación: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
 Ley que rige la contratación: LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
 Tipo de contratación: OBRA PÚBLICA  
 Carácter del procedimiento: NACIONAL  
 Año del ejercicio presupuestal: 2025  
 Plurianual: No  
 Participación conjunta: No

**Datos proporcionados para validación**

**Requerimientos Legales-Administrativos**

Número de requerimientos solicitados: 6  
 Número de requerimientos con respuesta: 6  
 Número de archivos: 6

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURIDICA	1 JURIDICA.pdf	22.6 MB	30 de junio de 2025 a las 11:49
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE	2 CORREO.pdf	139.9 KB	30 de junio de 2025 a las 11:49
ESCRITO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTICULOS 51 Y 78 DE LA LOPSRM	3 51 Y 78.pdf	139.4 KB	30 de junio de 2025 a las 11:50
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4 INTEGRIDAD.pdf	462.4 KB	30 de junio de 2025 a las 11:50
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	5 DOMICILIO.pdf	139.9 KB	30 de junio de 2025 a las 11:50
MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA	6 N MEXICANA.pdf	139.1 KB	30 de junio de 2025 a las 11:50

**Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: PUNTOS Y PORCENTAJES)**

Número de requerimientos solicitados: 22  
 Número de requerimientos con respuesta: 22  
 Número de archivos: 22

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
COPIA SIMPLE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C. COMPLETO)	PT-1.pdf	370.6 KB	30 de junio de 2025 a las 11:51
COMPROBANTE DEL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES	PT-2.pdf	824.5 KB	30 de junio de 2025 a las 11:51



**2025**  
Año de  
**La Mujer Indígena**

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*



DECLARACION DE INTEGRIDAD	PT-3.pdf	402.4 KB	30 de junio de 2025 a las 11:52
IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	PT-4.pdf	644.3 KB	30 de junio de 2025 a las 11:52
DECLARACIÓN FISCAL O BALANCE GENERAL AUDITADO DE LA EMPRESA	PT-5.pdf	1.3 MB	30 de junio de 2025 a las 11:52
MANIFESTACIONES ESCRITAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-6.pdf	22.9 MB	30 de junio de 2025 a las 11:52
BASES DE CONCURSO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO Y MODELO DE CONTRATO	PT-7.pdf	940.0 KB	30 de junio de 2025 a las 11:52
CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	PT-8.pdf	377.2 KB	30 de junio de 2025 a las 11:53
RELACIÓN DE CONTRATOS EJECUTADOS DE LA EMPRESA	PT-9.pdf	14.5 MB	30 de junio de 2025 a las 11:53
CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS	PT-9.pdf	14.5 MB	30 de junio de 2025 a las 11:55
PARTICIPACIÓN DE PERSONAL DISCAPACITADOS	PT-9.pdf	14.5 MB	30 de junio de 2025 a las 11:55
ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN APPLICABLES	PT-10.pdf	397.6 KB	30 de junio de 2025 a las 11:55
MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	PT-11.pdf	1.7 MB	30 de junio de 2025 a las 11:56
ADENDOS	PT-12.pdf	319.7 KB	30 de junio de 2025 a las 11:56
DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL	PT-13.pdf	407.7 KB	30 de junio de 2025 a las 11:56
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	PT-13.pdf	407.7 KB	30 de junio de 2025 a las 11:56
LISTADO DE LOS COSTOS DE MATERIALES PUESTOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS	PT-14.pdf	292.0 KB	30 de junio de 2025 a las 11:57
CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-15.pdf	1.3 MB	30 de junio de 2025 a las 11:57
TABULADOR DE SALARIOS BASE	PT-16.pdf	248.6 KB	30 de junio de 2025 a las 11:57
TABULADOR DE SALARIOS REALES	PT-17.pdf	249.2 KB	30 de junio de 2025 a las 11:57
IMPORTE DE LA MANO DE OBRA GRAVABLE	PT-18.pdf	249.0 KB	30 de junio de 2025 a las 11:57
LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PT-19.pdf	388.0 KB	30 de junio de 2025 a las 11:57

### Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 8  
 Número de requerimientos con respuesta: 8  
 Número de archivos: 8

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	PE-20.pdf	376.9 KB	30 de junio de 2025 a las 12:02
CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y RESUMEN DE PRESUPUESTO	PE-21.pdf	1.0 MB	30 de junio de 2025 a las 12:02
ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE TODOS LOS CONCEPTOS DE	PE-22.pdf	2.1 MB	30 de junio de 2025 a las 12:02





OBRA Y BASICOS

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-23.pdf	381.7 KB	30 de junio de 2025 a las 12:02
LISTADO DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-24.pdf	248.1 KB	30 de junio de 2025 a las 12:02
LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA	PE-25.pdf	298.2 KB	30 de junio de 2025 a las 12:03
ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (VER BASES DEL CONCURSO)	PE-26.pdf	557.9 KB	30 de junio de 2025 a las 12:03
CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (PROGRAMAS VER BASES)	PE-27.pdf	1.5 MB	30 de junio de 2025 a las 12:03

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1  
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Subtotal	Monto total de la oferta
1	62201-0010	279 TEMO CONSISTENTE EN CONSTRUCCION DE 03 AULAS DIDACTICAS, REHABILITACION DE EDIFICIO Y OBRA EXTERIOR UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TEMO, MUNICIPIO DE CHILÓN, CHIAPAS	\$ 3,521,562.35	\$ 4,085,012.33

**Nombre o Razón Social:** DM CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SA DE CV

**Nombre del firmante:** DM CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SA DE CV

**RFC:** DCP031204540

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **IO-66-022-907044997-N-2-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

10R3qguxSTXGWhLnr2htvxzr3ZhmFOKV6K0qu6gK3RsWLU5Ty6xcaZJDL+q1q1T0VAsheY8Y7I+r3wTW5Kc6WcdCGL3xSBIm=0/sjCHEgsWE46sBcUmYYC1Gvs+a2X56udRslrR31/IoP+K5dYYexqjIHPHd3WZX+1rtZAV7EzA0CH+Jy1UrT+tu33jqa+0hdFnpA39qys5v/837mzhN7t4YyPR19lvGr24JKPIeHdc18Q107VbpMq88B62YdS9/R23v+C1Ak+sh1yyqLE5XzLXB08BMBqwc545224UdLLIVuRrgaJLGtm8X9ixfmy10kF0X7ogUH6xo4A1V30Dg==



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

*(Handwritten signatures in blue ink)*



**ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX**

Fecha y hora de la emisión del acuse: 30 de junio de 2025 a las 20:40

**Nombre o Razón Social:** SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA SA DE CV

**Datos del Procedimiento de Contratación**

Código del Expediente: E-2025-00045373  
 Número de procedimiento de contratación: IO-66-022-907044997-N-2-2025  
 Dependencia o Entidad: 066022 - INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS  
 Unidad Compradora: 907044997 - DIRECCION DE INGENIERIA DE COSTOS  
 Nombre del procedimiento de contratación: EMSAD 279 TEMO  
 Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 19 de junio de 2025  
 Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 1 de julio de 2025 a las 11:30  
 Responsable de la captura: ROMEO ESPINOSA ANDRES  
 Tipo de procedimiento de contratación: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
 Ley que rige la contratación: LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
 Tipo de contratación: OBRA PÚBLICA  
 Carácter del procedimiento: NACIONAL  
 Año del ejercicio presupuestal: 2025  
 Plurianual: No  
 Participación conjunta: No

**Datos proporcionados para validación**

**Requerimientos Legales-Administrativos**

Número de requerimientos solicitados: 6  
 Número de requerimientos con respuesta: 6  
 Número de archivos: 6

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1 ACREDITA.pdf	25.1 MB	30 de junio de 2025 a las 20:31
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE	2 CORREO .pdf	357.6 KB	30 de junio de 2025 a las 20:31
ESCRITO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTICULOS 51 Y 78 DE LA LOPSRM	3 ART 51 Y 78.pdf	335.6 KB	30 de junio de 2025 a las 20:32
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4 INTEGRIDAD.pdf	335.5 KB	30 de junio de 2025 a las 20:32
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	5 DOMICILIO.pdf	357.6 KB	30 de junio de 2025 a las 20:32
MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA	6 NACIONALIDAD.pdf	316.3 KB	30 de junio de 2025 a las 20:32

**Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: PUNTOS Y PORCENTAJES)**

Número de requerimientos solicitados: 22  
 Número de requerimientos con respuesta: 22  
 Número de archivos: 22

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
COPIA SIMPLE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C. COMPLETO)	PT-1.pdf	527.9 KB	30 de junio de 2025 a las 20:32
COMPROBANTE DEL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES	PT-2.pdf	814.9 KB	30 de junio de 2025 a las 20:32



**2025**  
Año de  
**La Mujer Indígena**

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*



DECLARACION DE INTEGRIDAD	PT-3.pdf	327.4 KB	30 de junio de 2025 a las 20:32
IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	PT-4.pdf	490.2 KB	30 de junio de 2025 a las 20:33
DECLARACIÓN FISCAL Ó BALANCE GENERAL AUDITADO DE LA EMPRESA	PT-5.pdf	308.3 KB	30 de junio de 2025 a las 20:33
MANIFESTACIONES ESCRITAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-6.pdf	32.2 MB	30 de junio de 2025 a las 20:33
BASES DE CONCURSO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO Y MODELO DE CONTRATO	PT-7.pdf	939.9 KB	30 de junio de 2025 a las 20:33
CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	PT-8.pdf	655.5 KB	30 de junio de 2025 a las 20:33
RELACIÓN DE CONTRATOS EJECUTADOS DE LA EMPRESA	PT-9.pdf	8.6 MB	30 de junio de 2025 a las 20:33
CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS	PT-10.pdf	397.4 KB	30 de junio de 2025 a las 20:33
PARTICIPACIÓN DE PERSONAL DISCAPACITADOS	PT-9.pdf	8.6 MB	30 de junio de 2025 a las 20:34
ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN APPLICABLES	PT-10.pdf	397.4 KB	30 de junio de 2025 a las 20:34
MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	PT-11.pdf	1.7 MB	30 de junio de 2025 a las 20:34
ADENDOS	PT-12.pdf	319.5 KB	30 de junio de 2025 a las 20:34
DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL	PT-13.pdf	3.9 MB	30 de junio de 2025 a las 20:34
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	PT-13.pdf	3.9 MB	30 de junio de 2025 a las 20:35
LISTADO DE LOS COSTOS DE MATERIALES PUESTOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS	PT-14.pdf	292.9 KB	30 de junio de 2025 a las 20:35
CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-15.pdf	375.9 KB	30 de junio de 2025 a las 20:35
TABULADOR DE SALARIOS BASE	PT-16.pdf	248.5 KB	30 de junio de 2025 a las 20:35
TABULADOR DE SALARIOS REALES	PT-17.pdf	249.1 KB	30 de junio de 2025 a las 20:35
IMPORTE DE LA MANO DE OBRA GRAVABLE	PT-18.pdf	249.8 KB	30 de junio de 2025 a las 20:35
LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PT-19.pdf	388.5 KB	30 de junio de 2025 a las 20:36

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 8  
 Número de requerimientos con respuesta: 8  
 Número de archivos: 8

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	PE-20.pdf	1.4 MB	30 de junio de 2025 a las 20:37
CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y RESUMEN DE PRESUPUESTO	PE-21.pdf	1.0 MB	30 de junio de 2025 a las 20:37
ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE TODOS LOS CONCEPTOS DE	PE-22.pdf	2.1 MB	30 de junio de 2025 a las 20:37



*[Handwritten signature and scribbles]*



OBRA Y BASICOS

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-23.pdf	381.4 KB	30 de junio de 2025 a las 20:37
LISTADO DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-24.pdf	248.0 KB	30 de junio de 2025 a las 20:37
LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA	PE-25.pdf	298.1 KB	30 de junio de 2025 a las 20:37
ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (VER BASES DEL CONCURSO)	PE-26.pdf	557.9 KB	30 de junio de 2025 a las 20:37
CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (PROGRAMAS VER BASES)	PE-27.pdf	1.6 MB	30 de junio de 2025 a las 20:38

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1  
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Subtotal	Monto total de la oferta
1	62201-0010	279 TEMO CONSISTENTE EN CONSTRUCCION DE 03 AULAS DIDACTICAS, REHABILITACION DE EDIFICIO Y OBRA EXTERIOR UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TEMO, MUNICIPIO DE CHILÓN, CHIAPAS	\$ 3,494,928.5	\$ 4,054,117.06

**Nombre o Razón Social:** SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA SA DE CV

**Nombre del firmante:** SERVICIOS INGENIERIL Y CONSTRUCCIONES VALENCIA SA DE CV

**RFC:** SIC200116M57

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **IO-66-022-907044997-N-2-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

0PF1L8jNGjvI8HP33Bw01tgtw+mWveU1/7N48a07kNAV127un9uHx3feYav0K6ms6v8o5NXmZJAB52y+wxohAoEAMFv02Lk7qF/newLGPQX07EsYmxfjATHLwMbZ9ox0vt05FFIfuB6GaEV8gQ+CBKNEI148YfDGU6f0yghL51H6sIwXyAW5Rz00qPZ0DbzRqA1+1X0uCbGrw0VddeLJ24tC6vcf0rLD5+HydrTjDt/ofPaz0/WfT2w61h6va4Uad97EY173+a1VXe5+aFQ/TI08JnNAZwLdB9ABAQwIhhe10gm2WfB1GaGy0NUhv2KLpAfu+qZXurrY03mZZA==



*(Handwritten signatures in blue ink)*





## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 30 de junio de 2025 a las 13:28

Nombre o Razón Social: CONSTRUMART CONSTRUCCIONES INTEL SA DE CV

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00045373  
 Número de procedimiento de contratación: IO-66-022-907044997-N-2-2025  
 Dependencia o Entidad: 066022 - INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS  
 Unidad Compradora: 907044997 - DIRECCION DE INGENIERIA DE COSTOS  
 Nombre del procedimiento de contratación: EMSAD 279 TEMO  
 Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 19 de junio de 2025  
 Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 1 de julio de 2025 a las 11:30  
 Responsable de la captura: ROMEO ESPINOSA ANDRES  
 Tipo de procedimiento de contratación: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
 Ley que rige la contratación: LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
 Tipo de contratación: OBRA PÚBLICA  
 Carácter del procedimiento: NACIONAL  
 Año del ejercicio presupuestal: 2025  
 Plurianual: No  
 Participación conjunta: No

### Datos proporcionados para validación

#### Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 6  
 Número de requerimientos con respuesta: 6  
 Número de archivos: 6

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1 JURIDICA.pdf	8.4 MB	30 de junio de 2025 a las 13:16
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE	2 CORREO.pdf	111.9 KB	30 de junio de 2025 a las 13:16
ESCRITO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTICULOS 51 Y 78 DE LA LOPSRM	3 51 Y 78.pdf	111.4 KB	30 de junio de 2025 a las 13:16
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4 INTEGRIDAD.pdf	94.9 KB	30 de junio de 2025 a las 13:16
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	5 DOMICILIO.pdf	111.9 KB	30 de junio de 2025 a las 13:16
MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA	6 N MEXICANA.pdf	111.1 KB	30 de junio de 2025 a las 13:17

#### Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: PUNTOS Y PORCENTAJES)

Número de requerimientos solicitados: 22  
 Número de requerimientos con respuesta: 22  
 Número de archivos: 22

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
COPIA SIMPLE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C. COMPLETO)	PT-1.pdf	369.9 KB	30 de junio de 2025 a las 13:17
COMPROBANTE DEL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES	PT-2.pdf	749.7 KB	30 de junio de 2025 a las 13:17



2025  
 Año de  
 La Mujer  
 Indígena



DECLARACION DE INTEGRIDAD	PT-3.pdf	521.7 KB	30 de junio de 2025 a las 13:18
IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	PT-4.pdf	603.4 KB	30 de junio de 2025 a las 13:18
DECLARACIÓN FISCAL Ó BALANCE GENERAL AUDITADO DE LA EMPRESA	PT-5.pdf	4.3 MB	30 de junio de 2025 a las 13:18
MANIFESTACIONES ESCRITAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-6.pdf	8.5 MB	30 de junio de 2025 a las 13:18
BASES DE CONCURSO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO Y MODELO DE CONTRATO	PT-7.pdf	940.0 KB	30 de junio de 2025 a las 13:18
CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	PT-8.pdf	346.7 KB	30 de junio de 2025 a las 13:18
RELACIÓN DE CONTRATOS EJECUTADOS DE LA EMPRESA	PT-9.pdf	29.1 MB	30 de junio de 2025 a las 13:19
CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS	PT-9.pdf	29.1 MB	30 de junio de 2025 a las 13:19
PARTICIPACIÓN DE PERSONAL DISCAPACITADOS	PT-9.pdf	29.1 MB	30 de junio de 2025 a las 13:19
ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN APLICABLES	PT-10.pdf	432.0 KB	30 de junio de 2025 a las 13:19
MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	PT-11.pdf	1.7 MB	30 de junio de 2025 a las 13:19
ADENDOS	PT-12.pdf	319.7 KB	30 de junio de 2025 a las 13:20
DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL	PT-13.pdf	389.4 KB	30 de junio de 2025 a las 13:20
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	PT-13.pdf	389.4 KB	30 de junio de 2025 a las 13:20
LISTADO DE LOS COSTOS DE MATERIALES PUESTOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS	PT-14.pdf	289.8 KB	30 de junio de 2025 a las 13:20
CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL (VER BASES DEL CONCURSO)	PT-15.pdf	1.1 MB	30 de junio de 2025 a las 13:20
TABULADOR DE SALARIOS BASE	PT-16.pdf	247.8 KB	30 de junio de 2025 a las 13:21
TABULADOR DE SALARIOS REALES	PT-17.pdf	248.4 KB	30 de junio de 2025 a las 13:21
IMPORTE DE LA MANO DE OBRA GRAVABLE	PT-18.pdf	249.0 KB	30 de junio de 2025 a las 13:21
LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PT-19.pdf	8.3 MB	30 de junio de 2025 a las 13:21

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 8  
 Número de requerimientos con respuesta: 8  
 Número de archivos: 8

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	PE-20.pdf	476.5 KB	30 de junio de 2025 a las 13:23
CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y RESUMEN DE PRESUPUESTO	PE-21.pdf	999.0 KB	30 de junio de 2025 a las 13:23
ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE TODOS LOS CONCEPTOS DE	PE-22.pdf	2.2 MB	30 de junio de 2025 a las 13:23



*(Handwritten signatures and marks)*



OBRA Y BASICOS

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-23.pdf	385.7 KB	30 de junio de 2025 a las 13:23
LISTADO DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	PE-24.pdf	247.5 KB	30 de junio de 2025 a las 13:23
LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA	PE-25.pdf	358.0 KB	30 de junio de 2025 a las 13:24
ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (VER BASES DEL CONCURSO)	PE-26.pdf	547.3 KB	30 de junio de 2025 a las 13:24
CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (PROGRAMAS VER BASES)	PE-27.pdf	1.6 MB	30 de junio de 2025 a las 13:24

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1  
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Subtotal	Monto total de la oferta
1	62201-0010	279 TEMO CONSISTENTE EN CONSTRUCCION DE 03 AULAS DIDACTICAS, REHABILITACION DE EDIFICIO Y OBRA EXTERIOR UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TEMO, MUNICIPIO DE CHILON, CHIAPAS	\$ 3,463,352.1	\$ 4,017,488.44

**Nombre o Razón Social:** CONSTRUMART CONSTRUCCIONES INTEL SA DE CV

**Nombre del firmante:** CONSTRUMART CONSTRUCCIONES INTEL SA DE CV

**RFC:** CCI120723J57

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **IO-66-022-907044997-N-2-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

eJ5RY5a0bCvQ6auAFB23ju34pHJd8Qxdlbp/pUW3mLVVEcSK1kbPAQ82C9vuKXC8DrTUF8w0deITesqHtuJGAXB9VDL+VSC0KtJLoxjot3L1GNqS27I/DGBRJ0xnMI2ySYANLXJII2e9N004hFPL9LlH/UntwV0jZ778nAo0vYD0FzWfT02E+1qje2q9GfEvvFHEb411CqcP17mt+19+uWz3H2nvsRC01kPugIKUK/rHij tue7vB5p1zxLj0vj0LmnSjLVhuAvh71spMwIz2LLa+zBlmEuslTPxLytEDY1dGg/zrFok3bNF0wMv1SILWPzNGyEenXBic0TV9VRY8aA==



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
**Indígena**

<https://www.gob.mx/buengobierno>

*(Handwritten signatures in blue ink)*