



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030

INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS

DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS



INSTITUTO DE LA
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA Y EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS
GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

ACT-DIC-DLyC-004

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

ACTA No. 29

HOJA 1 DE 4

CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-29-2026

FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE AGOSTO DE 2026.

OBRA: TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL.

LOCALIDAD: JOLSIBAQUIL

MUNICIPIO DE: TILA, CHIAPAS.

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
TÉCNICAS-ECONÓMICAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA COMPRAS MX**

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 13:30 HORAS, DEL DÍA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2026, DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE REQUISITOS SOLICITADOS Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LOS ARTICULOS 27 FRACCION II, 36 Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MIMAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, CON RELACIÓN AL CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INIFECH-DIC-FP-29-2026, RELATIVO A LA OBRA:

No. DE PROCEDIMIENTO EN COMPRAS MX: IO-66-022-907044997-N-29-2026

OBRA No. 2698027 TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL.

CON LA SIGUIENTE META: CONSTRUCCIÓN DE 03 AULAS DIDÁCTICAS, 01 ADMINISTRACIÓN, 01 SALÓN DE CÓMPUTO, 01 AULA DE ARTE, 02 BODEGAS, 01 SERVICIOS SANITARIOS Y OBRA EXTERIOR.

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA A TRAVÉS DEL C. ING. CARLOS ILDELFONSO JIMÉNEZ TRUJILLO, DIRECTOR GENERAL Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS, MEDIANTE MEMORÁNDUM NÚMEROS INIFECH/COPINIFECH/009/2025, INIFECH/COPINIFECH/010/2025, E INIFECH/COPINIFECH/011/2025, DE FECHAS 22 DE ENERO DE 2025, FACULTAN A LOS C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS, C. ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO, Y C. ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO, DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA: PARA PRESIDIR Y CONDUCIR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS; ASI MISMO EL C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS PARA PRESIDIR Y CONDUCIR LA JUNTA PÚBLICA DE COMUNICACIÓN DE FALLO. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 60, SECCIÓN III, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MIMAS.

ASI MISMO, CON EL FIN DE PODER CUMPLIR DE MANERA ÓPTIMA CON LOS PROCEDIMIENTOS QUE ESTABLECEN LAS NUEVAS DISPOSICIONES EN LA PLATAFORMA DIGITAL COMPRAS MX, EN EL SENTIDO DE QUE TODAS LAS PROPUESTAS DEBEN CARGARSE A DICHO SISTEMA, SE DETERMINÓ QUE ESTE PROCEDIMIENTO SERÍA EXCLUSIVAMENTE ELECTRÓNICO, POR LO QUE TODOS LOS PARTICIPANTES

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS DEL CONCURSO No. INIFECH-DIC-FP-29-2026, OBRA No. DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2026.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030

INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS

DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS



INSTITUTO DE LA
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA Y EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS
GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

ACT-DIC-DLyC-004

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

ACTA No. 29

HOJA 2 DE 4

CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-29-2026

FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE AGOSTO DE 2026.

OBRA: TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL.

LOCALIDAD: JOLSIBAQUIL

MUNICIPIO DE: TILA, CHIAPAS.

DEBEN SUBIR SUS PROPUESTAS EN LA PLATAFORMA CITADA, ANTES DE LA FECHA Y HORA PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES INDICADA EN LAS BASES DEL CONCURSO.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SIGUIENDO LOS PROCESOS QUE PERMITEN LA CONSULTA DE LAS PROPUESTAS ELECTRÓNICAS, SE INGRESÓ AL PORTAL DE COMPRAS MX PARA REVISAR LA EXISTENCIA Y CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS, VERIFICANDO QUE SE PRESENTA 01 (UNA) PROPUESTA POR ESTE MEDIO, PROCEDIENDO A SU CONSULTA Y QUE PERTENECE AL SIGUIENTE PARTICIPANTE:

1.- KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

CONCLUIDA LA REVISIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA, ES RECIBIDA POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

COMO RESULTADO DE LO ANTERIOR, SE DESCARGA E IMPRIME EL RECIBO PARA CADA PROPUESTA QUE EMITE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO, DONDE ENTRE OTRAS COSAS, SE DETALLAN LOS DOCUMENTOS ENTREGADOS POR LOS LICITANTES, ASÍ COMO LOS IMPORTES OFERTADOS; POR LO CUAL, CONFORME AL ARTÍCULO 61 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE ASIENTAN EN LA PRESENTE ACTA Y SE DA LECTURA DEL IMPORTE TOTAL DE CADA PROPOSICIÓN:

EMPRESAS PARTICIPANTES	OBRA Y PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE SIN IVA	IVA	IMPORTE CON IVA
URBANIZADORA ZOCOTUMBAK, S.A. DE C.V.	TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL 155 DÍAS	NO PRESENTÓ PROPUESTA		
MAREL INGENIERIA, S.A. DE C.V.	TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL 155 DÍAS	NO PRESENTÓ PROPUESTA		
KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL 155 DÍAS	\$14,167,220.47	\$2,266,755.28	\$16,433,975.75
GRUPO EMPRESARIAL ZURHEM, S.A. DE C.V.	TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL 155 DÍAS	NO PRESENTÓ PROPUESTA		

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS DEL CONCURSO No. INIFECH-DIC-FP-29-2026, OBRA No. DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2026.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030

INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS

DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS



INSTITUTO DE LA
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA Y EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS
GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

ACT-DIC-DLyC-004

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

ACTA No. 29

HOJA 3 DE 4

CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-29-2026

FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE AGOSTO DE 2026.

OBRA: TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL.

LOCALIDAD: JOLSIBAQUIL

MUNICIPIO DE: TILA, CHIAPAS.

OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES

A EFECTO DE QUE EL INSTITUTO ESTÉ EN CONDICIONES DE ANALIZAR EL CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE LES INFORMA QUE EL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, SE REALIZARÁ EL DÍA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026 A LAS 13:30 HORAS, DOCUMENTO QUE PODRÁ SER CONSULTADO EN LA PLATAFORMA COMPRAS MX <http://comprasmx.buengobierno.gob.mx/sitiopublico/#/> Y EN LA PÁGINA DEL INSTITUTO EN www.inifech.gob.mx

A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

DESPUÉS DE DAR LECTURA A LA PRESENTE ACTA, SE DÁ POR CONCLUIDA A LAS 13:55 HORAS DE LA FECHA ANTES MENCIONADA.

POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ING. ANTONIO GÓMEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y
SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH.

ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
LICITACIONES Y CONCURSOS.

ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

ING. JOSÉ ENRIQUE COUTINO ORANTES.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030

INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS

DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS



INSTITUTO DE LA
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA Y EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS
GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

ACT-DIC-DLyC-004

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

ACTA No. 29

HOJA 4 DE 4

CONCURSO No: INIFECH-DIC-FP-29-2026

FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE AGOSTO DE 2026.

OBRA: TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL.

LOCALIDAD: JOLSIBAQUIL

MUNICIPIO DE: TILA, CHIAPAS.

LIC.
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.

INVITADO

COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL
INIFECH

POR LA DEPENDENCIA

C.
AUDITOR ADSCRITO A LA CONTRALORIA INTERNA DEL
INIFECH DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE
ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO
SECRETARÍA ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO A
LA QUE REPRESENTÓ EN ESTE ACTO, SE RESERVA EL
DERECHO DE EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE
CONFERIDA EN EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY ORGÁNICA
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE
CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN
OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES PARA EJERCERLAS
EN TIEMPO Y FORMA.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS DEL CONCURSO No. INIFECH-DIC-FP-29-2026, OBRA No. DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2026.



INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS

CONCURSO NO: INIFECH-DIC-FP-29-2026.

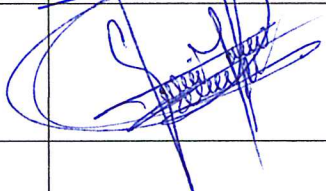
FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE AGOSTO DE 2026.

OBRA: TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 260 JOLSIBAQUIL

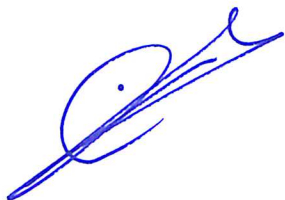
LOCALIDAD: JOLSIBAQUIL.

MUNICIPIO DE: TILA, CHIAPAS.

LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
DIRECTOR DE INGENIERIA DE COSTOS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH	Ing. Antonio Gauer Martínez	
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS	Ing. Víctor Eduardo Méndez Pinacho	
SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO		
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS		
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL INIFECH		

10





LISTA DE LICITANTES PARTICIPANTES

Fecha y hora de la emisión del reporte: 12 de septiembre de 2026 a las 13:39

Datos del Procedimiento de contratación

Código del Expediente: E-2026-00097907

Número de procedimiento de contratación: IO-66-022-907044997-N-29-2026

Empresas interesadas

Núm.	Licitante	Fecha y hora de consulta del procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	Forma de participación
1	KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCION SA DE	31 de agosto de 2026 a las 18:27	11 de septiembre de 2026 a las 23:16	12 de septiembre de 2026 a las 13:32	Electrónica

10

1

1



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>