



Procedimiento de Contratación	:	Licitación Pública Nacional.
No. de Licitación	:	LO-907044997-E36-2019
Obra	:	1921012, Reconstrucción y Equipamiento de Infraestructura Educativa en la Escuela Primaria Leandro Valle, CCT 07DPR2149V de la Localidad de Frontera Corozal, Municipio de Ocosingo.
CCT	:	07DPR2149V
Ubicación	:	Frontera Corozal, Municipio de Ocosingo; Chiapas.
Meta	:	Construcción de 17 Aulas Didácticas, 02 Servicios Sanitarios, 01 Aula Cocina, 01 Dirección y Obra Exterior.

ACTA DE COMUNICACIÓN DE FALLO

En la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; siendo las **13:00 horas** del día **12 de Diciembre de 2019**, previa invitación, se reunieron los servidores públicos que presiden el acto designado por el Comité de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas y que al final suscriben así como los representantes de las empresas proponentes que firman la lista de asistencia correspondiente.

Procediendo a dar a conocer el contenido del fallo de adjudicación que es el siguiente: el día **11 de Diciembre de 2019** se reunió el Comité de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Chiapas para efectuar la adjudicación de fallo de la obra a la licitación pública nacional con base en precios unitarios y tiempo determinado señalando al rubro, habiendo constatado el quórum Legal para la sesión se dio inicio al mismo y en base a lo dispuesto por el Artículo 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 68 de Su Reglamento, se procedió a evaluar las propuestas Técnicas-Económicas, emitiéndose el dictamen de fecha **11 de Diciembre de 2019**, correspondiente al análisis detallado cualitativo y evaluativo de las propuestas Técnicas-Económicas, que se anexa, por lo que una vez discutido el contenido de dicho dictamen, los miembros del Comité lo aprueban; consecuentemente con base al dictamen en mención, el comité, acordó lo siguiente:

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo de la Licitación Pública Nacional No.LO-907044997-E36-2019, de Fecha 12 de Diciembre de 2019.



Dirección de Ingeniería de Costos
Departamento de Licitaciones y Concursos

1.- Se desechan las propuestas presentadas por las siguientes empresas, por no alcanzar el total de puntos mínimos requeridos de 37.50 dentro del aspecto técnico de su propuesta:

Empresa Ponente	Importe	IVA	Total	Puntaje Técnico
DESCONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS S.A DE C.V.	\$17,326,747.62	\$2,772,279.62	\$20,099,027.24	25.80
INDIGO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL SURESTE S.A. DE C.V.	\$14,443,655.65	\$2,310,984.90	\$16,754,640.55	33.20
LAURA IVETTE LARA GARCIA	\$16,790,094.30	\$2,686,415.09	\$19,476,509.39	27.80
JBG CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA S.A. DE C.V.	\$17,413,796.05	\$2,786,207.37	\$20,200,003.42	29.60
GPM OBRAS PROYECTOS Y CONSULTORIA S.A. DE C.V./ LFC-30 CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. DE C.V.	\$13,716,514.18	\$2,194,642.27	\$15,911,156.45	29.40
CORPORATIVO GLOBALCONT S.A. DE C.V.	\$12,924,779.34	\$2,067,964.69	\$14,992,744.03	28.20
RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	\$17,750,300.85	\$2,840,048.14	\$20,590,348.99	33.80
CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE S.A. DE C.V.	\$16,928,637.94	\$2,708,582.07	\$19,637,220.01	34.00
LEBYMA GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$17,206,517.14	\$2,753,042.74	\$19,959,559.88	30.60
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES INMOBILIARIAS DEL SURESTE S.A. DE C.V./CONSTRUCCIONES TÁCTICAS S.A. DE C.V.	\$17,665,927.20	\$2,826,548.35	\$20,492,475.55	27.40
DECON'S INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	\$17,334,741.59	\$2,773,558.65	\$20,108,300.24	34.00
EME-C SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. DE C.V.	\$17,207,855.96	\$2,753,256.95	\$19,961,112.91	37.00
JONHATAN VELASCO GOMEZ	\$17,293,991.67	\$2,767,038.67	\$20,061,030.34	36.20
ITE INGENIERIA TRANSFORMADORA DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.	\$17,945,874.49	\$2,871,339.92	\$20,817,214.41	25.20
VARZI & CO, S.A. DE C.V.	\$16,929,675.77	\$2,708,748.12	\$19,638,423.89	36.40
CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA BILCA, S.A. DE C.V	\$14,197,688.73	\$2,271,630.20	\$16,469,318.93	37.00
CRHISTIAN ALEJANDRO CRUZ HILERIO	\$17,576,781.82	\$2,812,285.09	\$20,389,066.91	32.20
GRUPO CONSTRUCTOR DOGU, S.A. DE C.V.	\$17,246,210.06	\$2,759,393.61	\$20,005,603.67	36.00

2.- Se declaran solventes las propuestas presentadas por las siguientes empresas resultado de la evaluación técnica, por lo que se continúa con la evaluación de su propuesta económica:

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo de la Licitación Pública Nacional No.LO-907044997-E36-2019, de Fecha 12 de Diciembre de 2019.



Empresa Ponente	Puntaje Técnico
CORPORATIVO CONSTRUCTOR LOMA S.A. DE C.V.	38.60
CONSORCIO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ASPEN, S.A. DE C.V	42.80
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES HELFA, S.A. DE C.V.	40.20

3.- Propuestas Solventes resultado de la evaluación técnica y de la evaluación económica, los criterios para determinar la solvencia de las proposiciones consistió en la aplicación del mecanismo de puntos y porcentajes en su aspecto técnico y económico, así como verificar el cumplimiento de los requisitos solicitados en la convocatoria a esta licitación. Para ello se efectuó la revisión, análisis y evaluación detallada de las proposiciones presentadas por los licitantes, conforme a lo establecido en las bases de licitación número LO-907044997-E36-2019:

Empresa Ponente	Importe	IVA	Total	Puntaje Técnico	Puntaje Económico
CORPORATIVO CONSTRUCTOR LOMA S.A. DE C.V.	\$18,103,545.52	\$2,896,567.28	\$21,000,112.80	38.60	47.76
CONSORCIO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ASPEN, S.A. DE C.V	\$17,292,183.48	\$2,766,749.36	\$20,058,932.84	42.80	50.00
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES HELFA, S.A. DE C.V.	\$17,408,923.34	\$2,785,427.73	\$20,194,351.07	40.20	49.66

Por lo consiguiente, el puntaje total es el siguiente:

Empresa Ponente	Puntaje Técnico	Puntaje Económico	Puntuación Total
CORPORATIVO CONSTRUCTOR LOMA S.A. DE C.V.	38.60	47.76	86.36
CONSORCIO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ASPEN, S.A. DE C.V	42.80	50.00	92.80
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES HELFA, S.A. DE C.V.	40.20	49.66	89.86

Atendiendo a lo anterior, después de haber sido evaluada en su calidad Técnica, legal y Económica, la propuesta señalada como solvente que se desprende del dictamen antes citado, los miembros del Comité en la sesión ordinaria **No. XXVIII y Acuerdo No. COPINIFECH/XXVIII/2-003/2019**, de fecha **11 de Diciembre de 2019**, y de conformidad con lo establecido en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 67 de Su reglamento, determina que la propuesta de la empresa:

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo de la Licitación Pública Nacional No.LO-907044997-E36-2019, de Fecha 12 de Diciembre de 2019.



EMPRESA:	MONTO TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO	IMPORTE DEL 30% DE ANTICIPO
CONSORCIO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ASPEN, S.A. DE C.V	\$20,058,932.84	\$ 6,017,679.85

Por un monto total **\$20,058,932.84 (Veinte Millones Cincuenta y Ocho Mil Novecientos Treinta y Dos Pesos 84/100 M.N.) I.V.A. incluido**; satisface la totalidad de los requerimientos de la convocante, resultando ser la propuesta solvente más conveniente para el Estado, por lo que en consecuencia se falla a su favor y se le adjudica el contrato correspondiente, con un plazo de ejecución de **240 días naturales**, con fecha de inicio de los trabajos el día **16 de Diciembre de 2019**, y fecha de terminación el día **11 de Agosto de 2020**.

Y de acuerdo a lo dispuesto en el acta de Adjudicación de Fallo se hace del conocimiento a la empresa adjudicataria que la firma del contrato respectivo y sus anexos, será el día **13 de Diciembre de 2019** a las **14:00** horas, para lo cual se deberá presentar en el **Departamento de Contratos y Estimaciones** de la Dirección de Ingeniería de Costos, sita en Libramiento Sur poniente No. 650 colonia Penipak de esta ciudad, realizando previa entrega de la garantía de cumplimiento de contrato por el 10% (diez por ciento) de su monto, (I.V.A. incluido), así también, contra la entrega del anticipo deberá otorgar fianza para la correcta aplicación del mismo, lo que deberá de realizarse del inicio previsto para los trabajos.

Notificando de que si no cumple con tales obligaciones dentro de los diez (10) días naturales siguientes a la fecha establecida para la firma del contrato objeto de este concurso, será sancionado de acuerdo a los artículos 48 y 49 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el Instituto procederá a adjudicar al licitante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, siempre y cuando la diferencia en precio no rebase el 10%.

Así también se hace del conocimiento a las empresas participantes que sus propuestas Técnicas-Económicas, podrán ser devueltas después de transcurrido diez (10) días hábiles siguientes a la fecha en que se dé a conocer el fallo, siempre que el licitante, lo solicite previamente por escrito; con excepción de la propuesta ganadora y aquellas cuya propuesta hayan sido declaradas solventes y se encuentren en una diferencia de precios que no sea superior al diez por ciento de la declarada ganadora.

Se hace constar que la presente acta queda a disposición en las oficinas que ocupa el **Departamento de Licitaciones y Concursos del INIFECH**, sita en Libramiento Sur Poniente No. 650 de esta Ciudad, a partir de la presente fecha, para consulta y conocimiento, así como para que ocurran a notificarse de ella las empresas que no hubieren asistido a dicho acto.

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo de la Licitación Pública Nacional No. LO-907044997-E36-2019, de Fecha 12 de Diciembre de 2019.



No habiendo más que hacer constar se dio por terminado este acto, siendo las **13:30 horas** del mismo día de su inicio; por lo que leído el contenido de la presente acta y enterados de su alcance legal, es firmado por los asistentes al mismo.

**Secretario Técnico
Del Comité de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura
Física Educativa del Estado de Chiapas**

**Arq. Gerardo Martin Robles Juárez
Director de Ingeniería de Costos
Del Instituto de la Infraestructura Física Educativa**

**Por el Departamento de Licitaciones y Concursos del
Instituto de la Infraestructura Física Educativa**

**Ing. Luis Armando Guillen Córdoba
Jefe del Departamento**

Las Firmas que Antecedan Corresponden al Acta de Comunicación de Fallo de la Licitación Pública Nacional No.LO-907044997-E36-2019, de Fecha 12 de Diciembre de 2019.