



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-001-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 16 DE ABRIL DE 2025.

OBRA: COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 10:00 HORAS, DEL DÍA 28 DE ABRIL DE 2025, DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE REQUISITOS SOLICITADOS Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 40 FRACCION I, 66 Y 67 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, CON RELACIÓN A LA LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA No. LPE-INIFECH-FAM-001-2025, RELATIVO A LA OBRA:

OBRA No. 259037 COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

CON LA SIGUIENTE META: CONSTRUCCIÓN DE 04 AULAS DIDÁCTICAS, REHABILITACIÓN DE 08 AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR.

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA A TRAVÉS DEL C. ING. CARLOS ILDELFONSO JIMÉNEZ TRUJILLO, DIRECTOR GENERAL Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS, MEDIANTE MEMORÁNDUM NÚMEROS INIFECH/COP/009/2025, INIFECH/COP/010/2025 E INIFECH/COP/011/2025, DE FECHAS 22 DE ENERO DE 2025, FACULTAN A LOS C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS, C. ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO, Y C. ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO, DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA; PARA PRESIDIR Y CONDUCIR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS; ASÍ MISMO EL C. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS PARA PRESIDIR Y CONDUCIR LA JUNTA PÚBLICA DE COMUNICACIÓN DE FALLO O BIEN NOTIFICAR POR ESCRITO EL FALLO DE LICITACIÓN A CADA UNO DE LOS LICITANTES. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 67 FRACCION II Y 70, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS.

SE PASÓ LISTA DE ASISTENCIA Y SE PROCEDIÓ DE INMEDIATO A RECIBIR LOS SOBRES CERRADOS CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS VERIFICANDO SU CONTENIDO.

LA EXISTENCIA LEGAL DE LOS CONCURSANTES QUEDÓ ACREDITADA CON LOS DOCUMENTOS QUE EXHIBIERON PARA SU ADMISIÓN Y QUE FUERON REVISADOS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA. POR ACUERDO DE LA MAYORÍA DE LOS CONCURSANTES PRESENTES, EL C. JOSÉ ESCOBAR PÉREZ REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: CONSTRUCTORA GERVISUR S.A. DE C.V.; FUE QUIEN RUBRICÓ CADA UNA DE LAS PROPUESTAS, EL ESCRITO DE PROPUESTA ECONÓMICA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS O PRESUPUESTO, EL PROGRAMA DE EROGACIÓN DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Y LA RELACIÓN DEL CONTENIDO DOCUMENTAL DE LAS PROPUESTAS RECEPCIONADAS.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN No. LPE-INIFECH-FAM-001-2025, OBRA No. 259037, DE FECHA 28 DE ABRIL DE 2025.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-001-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 16 DE ABRIL DE 2025.

OBRA: COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

CONCLUIDA LA REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, SON RECIBIDAS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

EMPRESAS PARTICIPANTES	OBRA Y PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE SIN IVA	IVA	IMPORTE CON IVA
ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. 180 DIAS	\$9,662,761.37	\$1,546,041.82	\$11,208,803.19
CONSTRUCCION Y COMPACTACION DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. 180 DIAS	NO SE PRESENTÓ		
EMERGER ESTRUCTURACION Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. 180 DIAS	\$9,345,375.23	\$1,495,260.04	\$10,840,635.27
MARIA BELEN GAMBOA SOLIS	COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. 180 DIAS	\$9,322,858.94	\$1,491,657.43	\$10,814,516.37
CONSTRUCTORA GERVISUR, S.A. DE C.V.	COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. 180 DIAS	\$9,336,419.22	\$1,493,827.08	\$10,830,246.30
ESES GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. 180 DIAS	\$8,271,444.43	\$1,323,431.11	\$9,594,875.54
DAES CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. 180 DIAS	\$7,803,385.68	\$1,248,541.71	\$9,051,927.39



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-001-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 16 DE ABRIL DE 2025.

OBRA: COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

CONSTRUCCIONES INTEGRALES JUN CHEB, S.A. DE C.V.	COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. 180 DIAS	\$9,348,481.63	\$1,495,757.06	\$10,844,238.69
--	---	----------------	----------------	-----------------

OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIÓN

SE CITA A LOS CONCURSANTES EL DIA 07 DE MAYO DE 2025 A LAS 13:00 HORAS, PARA QUE ACUDAN A ESTA MISMA SALA, AL ACTO DE COMUNICACIÓN OFICIAL DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

SE DÁ POR CONCLUIDA A LAS 12:30 HORAS DE LA FECHA ANTES MENCIONADA.

POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ING. ANTONIO GÓMEZ MARTÍNEZ  
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y  
SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH.

ING. VÍCTOR EDUARDO MENDEZ PINACHO.  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE  
LICITACIONES Y CONCURSOS.

ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS.  
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES.  
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-001-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 16 DE ABRIL DE 2025.

OBRA: COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

LIC. MAURICIO DURÁN MACAL  
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.

INVITADO

ING. FRANCISCO MORENO SÁNCHEZ  
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL  
INIFECH

POR LOS CONCURSANTES

C. FRANCISCO JAVIER CALVO VELÁZQUEZ  
ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

C. NO SE PRESENTÓ  
CONSTRUCCION Y COMPACTACION DE  
CHIAPAS, S.A. DE C.V.

C. LUIS MIGUEL VÁZQUEZ ALVARO  
EMERGER ESTRUCTURACION Y  
CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

C. MARÍA BELEN GAMBOA SOLIS  
MARIA BELEN GAMBOA SOLIS



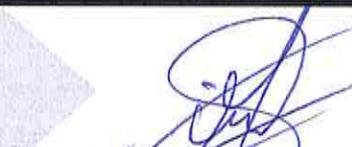
LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-001-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 16 DE ABRIL DE 2025.

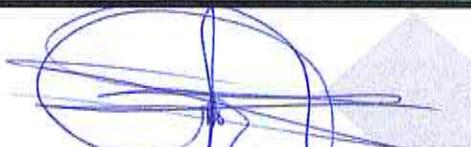
OBRA: COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

  
C. JOSÉ ESCOBAR PÉREZ

CONSTRUCTORA GERVISUR, S.A. DE C.V.

  
C. EDUARDO ROSALES ESPINOSA

ESES GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.

  
C. WILLIAN ANTONIO ANZÁ PÉREZ

DAES CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

  
C. KARYM ISRAEL CAMPUZANO CORTOIS

CONSTRUCCIONES INTEGRALES JUN CHEB,  
S.A. DE C.V.

POR LA DEPENDENCIA

  
ING. LUIS ALBERTO SANDOVAL JIMENEZ

CONTRALOR INTERNO DEL INIFECH  
SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO A LA QUE  
REPRESENTO EN ESTE ACTO SE RESERVA EL DERECHO DE  
EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE CONFERIDA EN EL  
ARTÍCULO 33 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN  
PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES  
ESTABLECIDAS EN OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES PARA  
EJERCERLAS EN TIEMPO Y FORMA.



INSTITUTO DE LA  
INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEL ESTADO DE CHIAPAS  
HUMANISMO QUE  
TRANSFORMA  
ESTADO DE CHIAPAS  
1974 - 2025

INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
DEL ESTADO DE CHIAPAS  
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS  
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS

LICITACION No: LPE-INIFECH-FAM-001-2025.

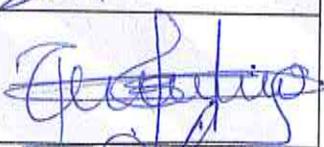
FECHA DE PUBLICACION: 16 DE ABRIL 2025.

OBRA: COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS.

LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
DIRECTOR DE INGENIERIA DE COSTOS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH	ING. Antonio Gomez Martinez.	
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS	Ing. Victor Eduardo Méndez Pinacho	
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS	Lic. Mauricio Durán Macal	
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL INIFECH	ING. FRANCISCO MORENO SÁNCHEZ	
SECRETARÍA ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO	ING. LOIS ALBERTO SANDOVAL JIMÉNEZ	




LICITACION No: LPE-INIFECH-FAM-001-2025.

FECHA DE PUBLICACION: 16 DE ABRIL 2025.

OBRA: COBACH 10 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS.

LISTA DE ASISTENCIA

EMPRESAS	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
② ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Francisco Javier Calvo Velázquez	
CONSTRUCCION Y COMPACTACION DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	NO ASISTE	
④ EMERGER ESTRUCTURACION Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Luis Miguel Vazquez Alvaro	
⑤ MARIA BELEN GAMBOA SOLIS	MARIA BELEN GAMBOA SOLIS	
④ CONSTRUCTORA GERVISUR, S.A. DE C.V.	JOSE ESCOBAR PEREZ	
⑥ ✓ ESES GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	EDUARDO ROSALES ESPINOSA	
⑥ DAES CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	WILLIAN ANTONIO ANZA PEREZ	
③ CONSTRUCCIONES INTEGRALES JUN CHEB, S.A. DE C.V.	Kargun Israel Camperano Cortois	