



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-003-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 13 DE AGOSTO DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ.

LOCALIDAD: TUXTLA GUTIÉRREZ.

MUNICIPIO DE: TUXTLA GUTIÉRREZ; CHIAPAS.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 10:00 HORAS, DEL DÍA 27 DE AGOSTO DE 2025, DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE REQUISITOS SOLICITADOS Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 40 FRACCION I, 66 Y 67 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, CON RELACIÓN A LA LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA No. LPE-INIFECH-FAM-003-2025, RELATIVO A LA OBRA:

OBRA No. 259175 CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ.

CON LA SIGUIENTE META: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO Y OBRA EXTERIOR.

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA A TRAVÉS DEL C. ING. CARLOS ILDELFONSO JIMÉNEZ TRUJILLO, DIRECTOR GENERAL Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS, MEDIANTE MEMORÁNDUM NÚMEROS INIFECH/COP/009/2025, INIFECH/COP/010/2025 E INIFECH/COP/011/2025, DE FECHAS 22 DE ENERO DE 2025, FACULTAN A LOS C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS, C. ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO, Y C. ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO, DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA; PARA PRESIDIR Y CONDUCIR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS; ASI MISMO EL C. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS PARA PRESIDIR Y CONDUCIR LA JUNTA PÚBLICA DE COMUNICACIÓN DE FALLO O BIEN NOTIFICAR POR ESCRITO EL FALLO DE LICITACIÓN A CADA UNO DE LOS LICITANTES. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 67 FRACCION II Y 70, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS.

SE PASÓ LISTA DE ASISTENCIA Y SE PROCEDIÓ DE INMEDIATO A RECIBIR LOS SOBRES CERRADOS CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS VERIFICANDO SU CONTENIDO.

LA EXISTENCIA LEGAL DE LOS CONCURSANTES QUEDÓ ACREDITADA CON LOS DOCUMENTOS QUE EXHIBIERON PARA SU ADMISIÓN Y QUE FUERON REVISADOS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA. POR ACUERDO DE LA MAYORÍA DE LOS CONCURSANTES PRESENTES, LA C. KARLA BELEN LIEVANO MARTINEZ, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.; FUE QUIEN RUBRICÓ CADA UNA DE LAS PROPUESTAS, EL ESCRITO DE PROPUESTA ECONÓMICA, EL CATÁLOGO DE



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-003-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 13 DE AGOSTO DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ.

LOCALIDAD: TUXTLA GUTIÉRREZ.

MUNICIPIO DE: TUXTLA GUTIÉRREZ: CHIAPAS.

CONCEPTOS O PRESUPUESTO, EL PROGRAMA DE EROGACIÓN DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Y LA RELACIÓN DEL CONTENIDO DOCUMENTAL DE LAS PROPUESTAS RECEPCIONADAS.

CONCLUIDA LA REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, SON RECIBIDAS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

EMPRESAS PARTICIPANTES	OBRA Y PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE SIN IVA	IVA	IMPORTE CON IVA
ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V./JEVIO PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y DISEÑO INTEGRAL, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ. 99 DIAS	\$10,071,781.59	\$1,611,485.05	\$11,683,266.64
RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ. 99 DIAS	NO SE PRESENTO		
GENNY LIZZETH VÁLDEZ GÓMEZ	CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ. 99 DIAS	\$11,930,681.64	\$1,908,909.06	\$13,839,590.70
HABITAT DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ. 99 DIAS	NO SE PRESENTO		
TREFILADOS CONSTRUCTORA JIMÉNEZ, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ. 99 DIAS	\$10,461,104.57	\$1,673,776.73	\$12,134,881.30
EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES COTTAN, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ. 99 DIAS	\$10,581,543.72	\$1,693,047.00	\$12,274,590.72



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-003-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 13 DE AGOSTO DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ.

LOCALIDAD: TUXTLA GUTIÉRREZ.

MUNICIPIO DE: TUXTLA GUTIÉRREZ; CHIAPAS.

KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ. 99 DIAS	\$10,694,693.95	\$1,711,151.03	\$12,405,844.98
--	---	-----------------	----------------	-----------------

OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES —

SE CITA A LOS CONCURSANTES EL DIA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025 A LAS 13:15 HORAS, PARA QUE ACUDAN A ESTA MISMA SALA, AL ACTO DE COMUNICACIÓN OFICIAL DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

SE DÁ POR CONCLUIDA A LAS 11:30 HORAS DE LA FECHA ANTES MENCIONADA.

POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA


ING. ANTONIO GÓMEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y
SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH.


ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO.
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
LICITACIONES Y CONCURSOS.


ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.


ING. JOSÉ ENRIQUE COUTINO ORANTES.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.





LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-003-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 13 DE AGOSTO DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ.

LOCALIDAD: TUXTLA GUTIÉRREZ.

MUNICIPIO DE: TUXTLA GUTIÉRREZ; CHIAPAS.


LIC. MAURICIO DURAN MACAL
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.

INVITADO

NO SE PRESENTO
ING. FRANCISCO MORENO SÁNCHEZ
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL
INIFECH

POR LOS CONCURSANTES


C. FRANCISCO JAVIER CALVO VELÁZQUEZ
ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE
C.V./JEVIO PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y
DISEÑO INTEGRAL, S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTO
RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y
CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.


C. RITA YULIANA VIDAL PÉREZ
GENNY LIZZETH VALDEZ GÓMEZ

NO SE PRESENTO
HABITAT DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE
C.V.





LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-003-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 13 DE AGOSTO DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ.

LOCALIDAD: TUXTLA GUTIÉRREZ.

MUNICIPIO DE: TUXTLA GUTIÉRREZ; CHIAPAS.


C. NEIL HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

TREFILADOS CONSTRUCTORA JIMÉNEZ, S.A.
DE C.V.


C. RICARDO ALFARO SANCHEZ

EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES COTTAN,
S.A. DE C.V.


C. KARLA BELEN LEVANO MARTINEZ

KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA
CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

POR LA DEPENDENCIA


ARQ. CESAR ALEJANDRO TRUJILLO MONTERO

SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO A LA QUE
REPRESENTO EN ESTE ACTO, SE RESERVA EL DERECHO DE EJERCER
LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE CONFERIDA EN EL ARTÍCULO 31 DE
LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE
CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN OTROS
ORDENAMIENTOS LEGALES PARA EJERCERLAS EN TIEMPO Y FORMA.



INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS

LICITACION No: LPE-INIFECH-FAM-003-2025.

FECHA DE PUBLICACION: 13 DE AGOSTO 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ.

LOCALIDAD: TUXTLA GUTIÉRREZ.

MUNICIPIO DE: TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
DIRECTOR DE INGENIERIA DE COSTOS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH	Ing. Antonio Gomez Martin	
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS	Ing. Victor Eduardo Méndez Pinacho	
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS	Lic. Mauricio Durán Macal	
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL INIFECH		
SECRETARÍA ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO	ARQ. CESAR ALEXANDRO TRUJILLO MONTERO	

10
T
B
1



INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE CHIAPAS
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS

LICITACION No: LPE-INIFECH-FAM-003-2025.

FECHA DE PUBLICACION: 13 DE AGOSTO 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO DE 2 NIVELES CON 20 Y/O 24 CUBÍCULOS, ASÍ COMO SU RESPECTIVA OBRA EXTERIOR EN LA ESCUELA NORMAL RURAL MACTUMACTZÁ.

LOCALIDAD: TUXTLA GUTIÉRREZ.

MUNICIPIO DE: TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

LISTA DE ASISTENCIA

EMPRESAS	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA	
ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V./ JEVIÓ PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y DISEÑO INTEGRAL, S.A. DE C.V.	Francisco Javier Calvo Velázquez		✓
RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO		x
GENNY LIZZETH VÁLDEZ GÓMEZ	RITA YUCIANA VIDAL PEREZ		✓
HABITAT DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO		x
TREFILADOS CONSTRUCTORA JIMÉNEZ, S.A. DE C.V.	Neil Hernández Hernández		✓
EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES COTTAN, S.A. DE C.V.	Ricardo Arturo S.		✓
KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	Karla Belén Lievano Martínez		✓