



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-005-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN).

LOCALIDAD: SAN JUAN COPALAR.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 10:00 HORAS, DEL DÍA 14 DE OCTUBRE DE 2025, DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE REQUISITOS SOLICITADOS Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 40 FRACCION I, 66 Y 67 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, CON RELACIÓN A LA LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA No. LPE-INIFECH-FAM-005-2025, RELATIVO A LA OBRA:

OBRA No. 259212 CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN).

CON LA SIGUIENTE META: CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR.

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA A TRAVÉS DEL C. ING. CARLOS ILDELFONSO JIMÉNEZ TRUJILLO, DIRECTOR GENERAL Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS, MEDIANTE MEMORÁNDUM NÚMEROS INIFECH/COP/009/2025, INIFECH/COP/010/2025 E INIFECH/COP/011/2025, DE FECHAS 22 DE ENERO DE 2025, FACULTAN A LOS C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS, C. ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO, Y C. ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO, DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA; PARA PRESIDIR Y CONDUCIR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS; ASI MISMO EL C. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS PARA PRESIDIR Y CONDUCIR LA JUNTA PÚBLICA DE COMUNICACIÓN DE FALLO O BIEN NOTIFICAR POR ESCRITO EL FALLO DE LICITACIÓN A CADA UNO DE LOS LICITANTES. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 67 FRACCION II Y 70, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS.

SE PASÓ LISTA DE ASISTENCIA Y SE PROCEDIÓ DE INMEDIATO A RECIBIR LOS SOBRES CERRADOS CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS VERIFICANDO SU CONTENIDO.

LA EXISTENCIA LEGAL DE LOS CONCURSANTES QUEDÓ ACREDITADA CON LOS DOCUMENTOS QUE EXHIBIERON PARA SU ADMISIÓN Y QUE FUERON REVISADOS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA. POR ACUERDO DE LA MAYORÍA DE LOS CONCURSANTES PRESENTES, EL C. ARQ. LUIS FELIPE DOMÍNGUEZ FLORES REPRESENTANTE DE LA EMPRESA RILU



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-005-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN).

LOCALIDAD: SAN JUAN COPALAR.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON LAS EMPRESAS MILTON ICEL SOLIS RODRIGUEZ/ OBRAINSA, S.A. DE C.V./ MIGUEL ANGEL CANALES ESPINOSA/ TRITZI EDIFICACIONES, S.A. DE C.V./ NERY HUMBERTO VAZQUEZ VAZQUEZ/ CONSTRUCCIONES SAGEIRO, S.A. DE C.V./ REYMUNDO GARCÍA MOLINA/ VERÓNICA MORENO VIVES/ JOSÉ RAÚL GARCÍA GARCÍA, FUÉ QUIEN RUBRICÓ CADA UNA DE LAS PROPUESTAS, EL ESCRITO DE PROPUESTA ECONÓMICA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS O PRESUPUESTO, EL PROGRAMA DE EROGACIÓN DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Y LA RELACIÓN DEL CONTENIDO DOCUMENTAL DE LAS PROPUESTAS RECEPCIONADAS. DE IGUAL FORMA LA C. ING. AMÉRICA PULIDO MORALES REPRESENTANTE DE LA EMPRESA EMERGER ESTRUCTURACIÓN Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.; FUÉ QUIEN RUBRICÓ LOS DOCUMENTOS DEL LICITANTE MENCIONADO CON ANTERIORIDAD.

CONCLUIDA LA REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, SON RECIBIDAS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

EMPRESAS PARTICIPANTES	OBRA Y PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE SIN IVA	IVA	IMPORTE CON IVA
CONSTRUCTORA GERVISUR, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN). 57 DIAS NATURALES	\$65,518,469.60	\$10,482,955.14	\$76,001,424.74
EMERGER ESTRUCTURACION Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN). 57 DIAS NATURALES	\$66,138,418.05	\$10,582,146.89	\$76,720,564.94
CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS LUDAM, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN). 57 DIAS NATURALES	\$65,014,112.41	\$10,402,257.99	\$75,416,370.40
CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE, S.A. DE C.V./ALICIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN). 57 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTÓ		



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-005-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN).

LOCALIDAD: SAN JUAN COPALAR.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

RILU CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V./MILTON ICEL SOLIS RODRIGUEZ/ OBRAINSA, S.A. DE C.V./MIGUEL ANGEL CANALES ESPINOSA/TRITZI EDIFICACIONES, S.A. DE C.V./NERY HUMBERTO VAZQUEZ VAZQUEZ/CONSTRUCCIONES SAGEIRO, S.A. DE C.V./REYMUENDO GARCIA MOLINA/VERONICA MORENO VIVES/JOSE RAUL GARCIA GARCIA	CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN). 57 DÍAS NATURALES	\$65,200,066.19	\$10,432,010.59	\$75,632,076.78
---	--	-----------------	-----------------	-----------------

OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES.

SE CITA A LOS CONCURSANTES EL DIA 28 DE OCTUBRE DE 2025 A LAS 13:15 HORAS, PARA QUE ACUDAN A ESTA MISMA SALA, AL ACTO DE COMUNICACIÓN OFICIAL DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

SE DÁ POR CONCLUIDA A LAS 12:00 HORAS DE LA FECHA ANTES MENCIONADA.

POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ING. ANTONIO GÓMEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y
SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH.

ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO.
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
LICITACIONES Y CONCURSOS.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-005-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN).

LOCALIDAD: SAN JUAN COPALAR.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

ING. JOSÉ ENRIQUE COUTINO ORANTES.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

LIC. MAURICIO DURÁN MACAL
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.

INVITADO

ING. FRANCISCO MORENO SÁNCHEZ
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL
INIFECH



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-005-2025

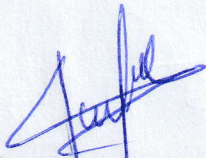
FECHA DE PUBLICACIÓN: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

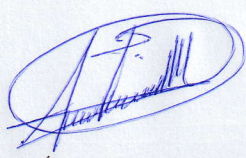
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN).

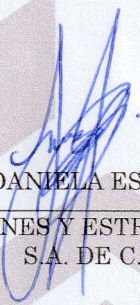
LOCALIDAD: SAN JUAN COPALAR.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ: CHIAPAS.

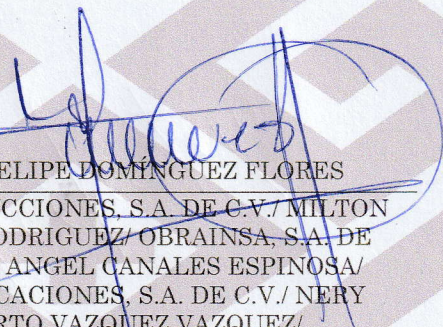
POR LOS CONCURSANTES


C. BRENDA LUCÍA TAMAYO CABRERA
CONSTRUCTORA GERVISUR, S.A. DE C.V.


ING. AMÉRICA PULIDO MORALES
EMERGER ESTRUCTURACIÓN Y
CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.


ING. JULIA DANIELA ESCOBAR PÉREZ
CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS LUDAM,
S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTÓ
CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE, S.A. DE
C.V./ ALICIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.


ARQ. LUIS FELIPE DOMÍNGUEZ FLORES
RILU CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V./ MILTON
ICEL SOLIS RODRIGUEZ/ OBRAINSA, S.A. DE
C.V./ MIGUEL ANGEL CANALES ESPINOSA/
TRITZI EDIFICACIONES, S.A. DE C.V./ NERY
HUMBERTO VAZQUEZ VAZQUEZ/
CONSTRUCCIONES SAGEIRO, S.A. DE C.V./
REYMUNDO GARCÍA MOLINA/ VERÓNICA
MORENO VIVES/ JOSÉ RAÚL GARCÍA GARCÍA.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-005-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA TALLERES DE CÓMPUTO, AULAS DIDÁCTICAS Y OBRA EXTERIOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS (UNIDAD ACADÉMICA COMITÁN).

LOCALIDAD: SAN JUAN COPALAR.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ; CHIAPAS.

POR LA DEPENDENCIA

ARQ. CÉSAR ALEJANDRO TRUJILLO MONTERO

SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO A LA QUE
REPRESENTO EN ESTE ACTO, SE RESERVA EL DERECHO DE
EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE CONFERIDA EN EL
ARTÍCULO 31 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES
ESTABLECIDAS EN OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES PARA
EJERCERLAS EN TIEMPO Y FORMA.