



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-006-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.
CHIAPAS.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ;

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 10:00 HORAS, DEL DÍA 28 DE OCTUBRE DE 2025, DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE REQUISITOS SOLICITADOS Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 40 FRACCION I, 66 Y 67 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, CON RELACIÓN A LA LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA No. LPE-INIFECH-FAM-006-2025, RELATIVO A LA OBRA:

OBRA No. 259232 UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

CON LA SIGUIENTE META: CONSTRUCCIÓN DE 07 AULAS DIDÁCTICAS, SERVICIO SANITARIO Y OBRA EXTERIOR.

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA A TRAVÉS DEL C. ING. CARLOS ILDELFONSO JIMÉNEZ TRUJILLO, DIRECTOR GENERAL Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS, MEDIANTE MEMORÁNDUM NÚMEROS INIFECH/COP/009/2025, INIFECH/COP/010/2025 E INIFECH/COP/011/2025, DE FECHAS 22 DE ENERO DE 2025, FACULTAN A LOS C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS, C. ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO, Y C. ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO, DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA; PARA PRESIDIR Y CONducIR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS; ASI MISMO EL C. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS PARA PRESIDIR Y CONducIR LA JUNTA PÚBLICA DE COMUNICACIÓN DE FALLO O BIEN NOTIFICAR POR ESCRITO EL FALLO DE LICITACIÓN A CADA UNO DE LOS LICITANTES. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 67 FRACCION II Y 70, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS.

SE PASÓ LISTA DE ASISTENCIA Y SE PROCEDIÓ DE INMEDIATO A RECIBIR LOS SOBRES CERRADOS CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS VERIFICANDO SU CONTENIDO.

LA EXISTENCIA LEGAL DE LOS CONCURSANTES QUEDÓ ACREDITADA CON LOS DOCUMENTOS QUE EXHIBIERON PARA SU ADMISIÓN Y QUE FUERON REVISADOS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA. POR ACUERDO DE LA MAYORÍA DE LOS CONCURSANTES PRESENTES, EL C. DARINEL HERNÁNDEZ ZUÑIGA REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA LA CEIBA DEL SURESTE DE CHIAPAS, S.A. DE C.V., FUÉ QUIEN RUBRICÓ CADA UNA DE LAS PROPUESTAS, EL



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-006-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.
CHIAPAS.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ;

ESCRITO DE PROPUESTA ECONÓMICA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS O PRESUPUESTO, EL PROGRAMA DE EROGACIÓN DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Y LA RELACIÓN DEL CONTENIDO DOCUMENTAL DE LAS PROPUESTAS RECEPCIONADAS. DE IGUAL FORMA EL C. OVED ÁLVAREZ LÓPEZ REPRESENTANTE DE LA EMPRESA INGENIERÍA VADISA, S.A. DE C.V. FUÉ QUIEN RUBRICÓ LOS DOCUMENTOS DEL LICITANTE MENCIONADO CON ANTERIORIDAD.

CONCLUIDA LA REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, SON RECIBIDAS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

EMPRESAS PARTICIPANTES	OBRA Y PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE SIN IVA	IVA	IMPORTE CON IVA
CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE, S.A. DE C.V./GRUPO IMPERIAL OM, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	\$10,318,627.89	\$1,650,980.46	\$11,969,608.35
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES FRANLEK, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	\$10,111,639.08	\$1,617,862.25	\$11,729,501.33
CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS LUDAM, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTÓ		
BONANZAS PROCESOS CONSTRUCTIVOS, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTÓ		
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CASPER, S.A. DE C.V./GRUPO MOLMAC CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTÓ		



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-006-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.
CHIAPAS.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ;

INFRAESTRUCTURAS XUNA, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	\$10,256,087.76	\$1,640,974.04	\$11,897,061.80
RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V./LEBYMA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	\$9,004,294.25	\$1,440,687.08	\$10,444,981.33
GRUCCSA INGENIERÍA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTÓ		
ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V./JEVIO PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y DISEÑO INTEGRAL, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	\$10,360,809.06	\$1,657,729.45	\$12,018,538.51
CONSTRUCCION Y COMPACTACIONES DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	\$10,159,309.01	\$1,625,489.44	\$11,784,798.45
GERARDO PÉREZ PÉREZ/HUMBERTO PÉREZ ZAMBRANO/TRINIDAD ANTONIO GARCÍA VERDUGO	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	\$10,435,995.84	\$1,669,759.33	\$12,105,755.17
GRUPO EN PROYECTOS DE VANGUARDIA KAISEN, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTÓ		



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-006-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.
CHIAPAS.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ;

CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LÓPEZ, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DÍAS NATURALES	NO SE PRESENTÓ		
INGENIERÍA VADISA, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DÍAS NATURALES	\$10,254,948.99	\$1,640,791.84	\$11,895,740.83
IGNUS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA INTEGRAL S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DÍAS NATURALES	\$10,197,532.24	\$1,631,605.16	\$11,829,137.40
CONSTRUCTORA LA CEIBA DEL SURESTE DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DÍAS NATURALES	\$9,583,972.88	\$1,533,435.66	\$11,117,408.54
CONSTRUCCIONES INTEGRALES JUN CHEB, S.A. DE C.V.	UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. 45 DÍAS NATURALES	\$10,083,022.17	\$1,613,283.55	\$11,696,305.72

OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES. -

SE CITA A LOS CONCURSANTES EL DIA 07 DE NOVIEMBRE DE 2025 A LAS 12:00 HORAS, PARA QUE ACUDAN A ESTA MISMA SALA, AL ACTO DE COMUNICACIÓN OFICIAL DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

SE DÁ POR CONCLUIDA A LAS 13:00 HORAS DE LA FECHA ANTES MENCIONADA.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-006-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.
CHIAPAS.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ;

POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ING. ANTONIO GÓMEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y
SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH.

ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO.
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
LICITACIONES Y CONCURSOS.

ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

ING. JOSÉ ENRIQUE COUTINO ORANTES.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

LIC. MAURICIO DURÁN MACAL
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-006-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.
CHIAPAS.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ;

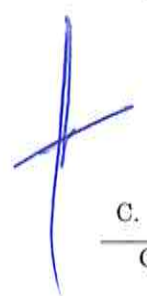
INVITADO


ING. FRANCISCO MORENO SÁNCHEZ
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL
INIFECH

POR LOS CONCURSANTES


C. MIGUEL ÁNGEL RABANALES HERNÁNDEZ
CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE, S.A. DE
C.V./GRUPO IMPERIAL OM, S.A. DE C.V.


C. JOSÉ ROBERTO RUIZ GORDILLO
CONSTRUCCION Y COMPACTACIONES DE
CHIAPAS, S.A. DE C.V.


C. NO SE PRESENTÓ
CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS LUDAM,
S.A. DE C.V.


C. NO SE PRESENTÓ
BONANZAS PROCESOS CONSTRUCTIVOS, S.A.
DE C.V.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-006-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.
CHIAPAS.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ;

C. NO SE PRESENTÓ
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CASPER,
S.A. DE C.V./GRUPO MOLMAC CONSTRUCCIONES,
S.A. DE C.V.

C. JULIA DANIELA ESCOBAR PEREZ
INFRAESTRUCTURAS XUNA, S.A. DE C.V.

C. FERMÍN HERNÁNDEZ MÉNDEZ
RUPZA ESPACIOS DISEÑO Y CONSTRUCCION,
S.A. DE C.V./LEBIMA GRUPO CONSTRUCTOR,
S.A. DE C.V.

C. NO SE PRESENTÓ
GRUCCSA INGENIERÍA Y PROYECTOS, S.A. DE
C.V.

C. FRANCISCO JAVIER CALVO VELÁZQUEZ
ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V./JEVIO
PROYECCIONES DE OBRA CIVIL Y DISEÑO
INTEGRAL, S.A. DE C.V.

C. FRANCISCO ALENKAR RUIZ NORIEGA
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES
FRANLEK, S.A. DE C.V.

C. GERARDO PÉREZ PÉREZ
GERARDO PÉREZ PÉREZ/HUMBERTO PÉREZ
ZAMBRANO/TRINIDAD ANTONIO GARCÍA
VERDUGO

C. NO SE PRESENTÓ
GRUPO EN PROYECTOS DE VANGUARDIA
KAISEN, S.A. DE C.V.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-006-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: UNIDAD 071 TUXTLA GUTIÉRREZ, SUBSEDE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ.
CHIAPAS.

MUNICIPIO DE: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ;

C. NO SE PRESENTÓ
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LÓPEZ,
S.A. DE C.V.

C. OVED ÁLVAREZ LÓPEZ
INGENIERÍA VADISA, S.A. DE C.V.

C. LUIS MIGUEL LÓPEZ FLORES
IGNUS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA
INTEGRAL S.A. DE C.V.

C. DARINEL HERNÁNDEZ ZUÑIGA
CONSTRUCTORA LA CEIBA DEL SURESTE DE
CHIAPAS, S.A. DE C.V.

C. RUBICEL LÓPEZ GARCÍA
CONSTRUCCIONES INTEGRALES JUN CHEB, S.A.
DE C.V.

POR LA DEPENDENCIA

ARQ. CÉSAR ALEJANDRO TRUJILLO MONTERO
SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO A LA QUE
REPRESENTO EN ESTE ACTO, SE RESERVA EL DERECHO DE
EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE CONFERIDA EN EL
ARTÍCULO 33 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES
ESTABLECIDAS EN OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES PARA
EJERCERLAS EN TIEMPO Y FORMA.