

LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-007-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

LOCALIDAD: BERRIOZÁBAL.

MUNICIPIO DE: BERRIOZÁBAL; CHIAPAS.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 10:00 HORAS, DEL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 2025, DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE REQUISITOS SOLICITADOS Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 40 FRACCION I, 66 Y 67 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, CON RELACIÓN A LA LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA No. LPE-INIFECH-FAM-007-2025, RELATIVO A LA OBRA:

OBRA No. 259233 SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

CON LA SIGUIENTE META: CONSTRUCCIÓN DE 01 AULA TALLER, 01 MODULO DE ADMINISTRACIÓN, 01 LABORATORIO MULTIFUNCIONAL, 01 AULA DE CÓMPUTO, 04 AULAS DIDÁCTICAS, REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS Y OBRA EXTERIOR.

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA A TRAVÉS DEL C. ING. CARLOS ILDELFONSO JIMÉNEZ TRUJILLO, DIRECTOR GENERAL Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE CHIAPAS, MEDIANTE MEMORÁNDUM NÚMEROS INIFECH/COP/009/2025, INIFECH/COP/010/2025 E INIFECH/COP/011/2025, DE FECHAS 22 DE ENERO DE 2025, FACULTAN A LOS C. ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS, C. ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO, Y C. ING. JOSÉ ENRIQUE COUTIÑO ORANTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO, DEL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA: PARA PRESIDIR Y CONDUCIR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS; ASI MISMO EL C. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONCURSOS PARA PRESIDIR Y CONDUCIR LA JUNTA PÚBLICA DE COMUNICACIÓN DE FALLO O BIEN NOTIFICAR POR ESCRITO EL FALLO DE LICITACIÓN A CADA UNO DE LOS LICITANTES. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 67 FRACCION II Y 70, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS.

SE PASÓ LISTA DE ASISTENCIA Y SE PROCEDIÓ DE INMEDIATO A RECIBIR LOS SOBRES CERRADOS CONTENIENDO LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS VERIFICANDO SU CONTENIDO.

LA EXISTENCIA LEGAL DE LOS CONCURSANTES QUEDÓ ACREDITADA CON LOS DOCUMENTOS QUE EXHIBIERON PARA SU ADMISIÓN Y QUE FUERON REVISADOS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA. POR ACUERDO DE LA MAYORÍA DE LOS CONCURSANTES PRESENTES, EL ING. MIGUEL ANGEL RABANALES HERNANDEZ REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE, S.A. DE C.V./ JAIR DE JESÚS TORRES SÁNCHEZ, FUÉ QUIEN RUBRICÓ CADA UNA DE LAS PROPUESTAS, EL ESCRITO DE PROPUESTA ECONÓMICA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS O PRESUPUESTO, EL PROGRAMA DE EROGACIÓN DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-007-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

LOCALIDAD: BERRIOZÁBAL.

MUNICIPIO DE: BERRIOZÁBAL; CHIAPAS.

TRABAJOS Y LA RELACIÓN DEL CONTENIDO DOCUMENTAL DE LAS PROPUESTAS RECEPCIONADAS. DE IGUAL FORMA EL ING. OVIED ALVAREZ LOPEZ REPRESENTANTE DE LA EMPRESA INGENIERÍA VADISA, S.A. DE C.V. FUÉ QUIEN RUBRICÓ LOS DOCUMENTOS DEL LICITANTE MENCIONADO CON ANTERIORIDAD.

CONCLUIDA LA REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS, SON RECIBIDAS POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.

EMPRESAS PARTICIPANTES	OBRA Y PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE SIN IVA	IVA	IMPORTE CON IVA
CONSTRUCTORES E INGENIERIA MIXCUM S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$20,873,612.55	\$3,339,778.01	\$24,213,390.56
CONSTRUCTORA INCO, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$25,066,268.49	\$4,010,602.96	\$29,076,871.45
GRUPO EN PROYECTOS DE VANGUARDIA KAISEN, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTO		
IGNUS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA INTEGRAL S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$21,071,661.24	\$3,371,465.80	\$24,443,127.04
ARRENDADORA INTEGRAL CALIFORNIA, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$19,180,400.76	\$3,068,864.12	\$22,249,264.88
CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE, S.A. DE C.V./ JAIR DE JESÚS TORRES SÁNCHEZ	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$22,373,627.85	\$3,579,780.46	\$25,953,408.31



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-007-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

LOCALIDAD: BERRIOZÁBAL.

MUNICIPIO DE: BERRIOZÁBAL; CHIAPAS.

CONSTRUCCIONES INTEGRALES JUN CHEB, S.A. DE C.V./ INFRAESTRUCTURAS XUNA, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	D E S E C H A D A		
PROYECTOS DE TERRACERIAS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V./JUAN GILBERTO GOMEZ DIAZ/AYMER YUDIEL HERNANDEZ MARTÍNEZ	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTO		
ALVICRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V./ SUMINISTRO Y SERVICIOS PÚBLICOS JEKA, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$21,719,266.95	\$3,475,082.71	\$25,194,349.66
BALLMAR, S.A. DE C.V./PROYECTOS Y ESTRUCTURAS SISCON, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTO		
CONSTRUCTORA LA CEIBA DEL SURESTE DE CHIAPAS, S.A. DE C.V./CIVILARQ CONSTRUCCION Y DISEÑOS, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$21,101,693.32	\$3,376,270.93	\$24,477,964.25
CONSTRUCTORA GERVISUR, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$20,972,437.32	\$3,355,589.97	\$24,328,027.29
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LÓPEZ, S.A. DE C.V./LOGO LOVA OBRAS CIVILES, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTO		
INGENIERÍA VADISA, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	18,207,250.03	2,913,160.00	21,120,410.03



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-007-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

LOCALIDAD: BERRIOZÁBAL.

MUNICIPIO DE: BERRIOZÁBAL; CHIAPAS.

OMEGA CONSTRUCCIÓN Y FINANZAS S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTO		
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MOLON, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	\$21,121,850.37	\$3,379,496.06	\$24,501,346.43
MAXI CONSTRUCCIONES Y VIAS TERRESTRES, S.A. DE C.V.	SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES. 45 DIAS NATURALES	NO SE PRESENTO		

OBSERVACIONES

1.-SE DESECHA LA PROPUESTA DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES INTEGRALES JUN CHEB, S.A. DE C.V. QUIEN PARTICIPA EN ESTA LICITACIÓN DE MANERA CONJUNTA CON LA EMPRESA INFRAESTRUCTURAS XUNA, S.A. DE C.V. YA QUE ESTA ULTIMA NO PRESENTO EL DOCUMENTO ORIGINAL DE LA CONSTANCIA DE REGISTRO DE CONTRATISTAS QUE EXPIDE LA SECRETARIA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO, DERIVADO DE LO SOLICITADO EN LAS BASES DE LICITACIÓN EN SU CAUSAL NUMERAL 3 CAUSAS DE DESECHAMIENTO EN SUS INCISOS A Y B.

2.-EN EL CONTRATO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON LA EMPRESA JAIR DE JESÚS TORRES SÁNCHEZ, SE OBSERVO INCONGRUENCIAS EN LAS DECLARACIONES DEL NUMERAL I INCISO H EN RELACION A DATOS DE OBRA.

SE CITA A LOS CONCURSANTES EL DIA **07 DE NOVIEMBRE DE 2025 A LAS 12:15 HORAS**, PARA QUE ACUDAN A ESTA MISMA SALA, AL ACTO DE COMUNICACIÓN OFICIAL DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

SE DÁ POR CONCLUIDA A LAS **13:00 HORAS** DE LA FECHA ANTES MENCIONADA.

POR EL INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ING. ANTONIO GÓMEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y
SECRETARIO TÉCNICO DEL COPINIFECH.

ING. VÍCTOR EDUARDO MÉNDEZ PINACHO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
LICITACIONES Y CONCURSOS.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-007-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

LOCALIDAD: BERRIOZÁBAL.

MUNICIPIO DE: BERRIOZÁBAL; CHIAPAS.

ING. ROMEO ESPINOSA ANDRÉS.
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

ING. JOSE ENRIQUE COUTINO ORANTES
PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO.

LIC. MAURICIO DURÁN MACAL
UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS.

INVITADO

ING. FRANCISCO MORENO SÁNCHEZ
COMISARIO PÚBLICO PROPIETARIO EN EL
INIFECH



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-007-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

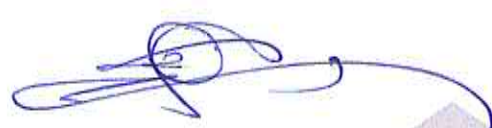
OBRA: SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

LOCALIDAD: BERRIOZÁBAL.

MUNICIPIO DE: BERRIOZÁBAL; CHIAPAS.

POR LOS CONCURSANTES


ING. JULIO ROBERTO PALMA PANIAGUA
CONSTRUCTORES E INGENIERIA MIXCUM S.A.
DE C.V.


CP. SERGIO ANTONIO CARPIO RAMOS
CONSTRUCTORA INCO, S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTO
GRUPO EN PROYECTOS DE VANGUARDIA
KAISEN, S.A. DE C.V.


ING. KARYM ISRAEL CAMPUZANO COURTOIS
IGNUS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA
INTEGRAL S.A. DE C.V.


CP. FLOR DE TILA LUNA TORRES
ARRENDADORA INTEGRAL CALIFORNIA, S.A. DE
C.V.


ING. MIGUEL ÁNGEL RABANALES HERNANDEZ
CONSTRUCCIONES FACTIBLES PIVE, S.A. DE
C.V./ JAIR DE JESÚS TORRES SÁNCHEZ


LIC. GILBERTO OJEDA MARIN
CONSTRUCCIONES INTEGRALES JUN CHEB, S.A.
DE C.V./ INFRAESTRUCTURAS XUNA, S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTO
PROYECTOS DE TERRACERIAS Y
CONSTRUCCION, S.A. DE C.V./JUAN GILBERTO
GOMEZ DIAZ/AYMER YUDIEL HERNANDEZ
MARTÍNEZ



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-007-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

LOCALIDAD: BERRIOZÁBAL.

MUNICIPIO DE: BERRIOZÁBAL; CHIAPAS.

ING. FRANCISCO JAVIER CALVO VELAZQUEZ
ALVICO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V./
SUMINISTRO Y SERVICIOS PÚBLICOS JEKA, S.A.
DE C.V.

NO SE PRESENTO
BALLMAR, S.A. DE C.V./PROYECTOS Y
ESTRUCTURAS SISCON, S.A. DE C.V.

ING. DARINEL HERNANDEZ ZUÑIGA
CONSTRUCTORA LA CEIBA DEL SURESTE DE
CHIAPAS, S.A. DE C.V./CIVILARQ
CONSTRUCCION Y DISEÑOS, S.A. DE C.V.

ING. IVAN ENRIQUE MIRELES MALDONADO
CONSTRUCTORA GERVISUR, S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTO
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LÓPEZ,
S.A. DE C.V./LOGO LOVA OBRAS CIVILES, S.A. DE
C.V.

ING. OVED ALVAREZ LOPEZ
INGENIERÍA VADISA, S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTO
OMEGA CONSTRUCCIÓN Y FINANZAS S.A. DE
C.V.

CP. LISZET DEL SOCORRO DIAZ COURTOIS
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MOLON, S.A.
DE C.V.



LICITACIÓN No: LPE-INIFECH-FAM-007-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2025.

OBRA: SECUNDARIA JOSÉ MANUEL VELASCO SILES.

LOCALIDAD: BERRIOZÁBAL.

MUNICIPIO DE: BERRIOZÁBAL; CHIAPAS.

NO SE PRESENTO

MAXI CONSTRUCCIONES Y VIAS TERRESTRES,
S.A. DE C.V.

POR LA DEPENDENCIA

ARQ. CRISTIAN NAYAR MANCILLA VELAZQUEZ

SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO A LA QUE
REPRESENTO EN ESTE ACTO, SE RESERVA EL DERECHO DE
EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE CONFERIDA EN EL
ARTÍCULO 33 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES
ESTABLECIDAS EN OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES PARA
EJERCERLAS EN TIEMPO Y FORMA.